

JEGYZŐKÖNYV

**Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. december 14. napján tartott nyilvános üléséről**

Határozatok:

Sorszám:
68/2017.(XII. 14.)
69/2017.(XII. 14.)
70/2017.(XII. 14.)
71/2017.(XII. 14.)
72/2017.(XII. 14.)
73/2017.(XII. 14.)
74/2017.(XII. 14.)
75/2017.(XII. 14.)
76/2017.(XII. 14.)
77/2017.(XII. 14.)
78/2017.(XII. 14.)

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. december 14. napján tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Kerkateskánd, Béke utca 59. - Községi Ház.

Jelen vannak: Zsálek Ferenc polgármester, Horváth László alpolgármester, Fáner Csilla, Fehérné Kocsis Krisztina és Bagladiné Szőke Ágnes képviselők, a megválasztott 5 fős testületből 5 fő.

Tanácskozási joggal: dr. Novák Anett jegyző

Zsálek Ferenc polgármester a köszöntés és határozatképesség megállapításával az ülést 15³⁰ órakor megnyitja és előterjeszti a napirendi javaslatot, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogad.

Napirend

- 1. Az önkormányzati társulás 2017. évi beszámolójának elfogadása**
Előadó: Zsálek Ferenc polgármester
- 2. A lakóhely környezeti állapotáról szóló tájékoztatás elfogadása**
Előadó: Zsálek Ferenc polgármester
- 3. A 2017. évi adóztatásról szóló beszámoló elfogadása**
Előadó: Zsálek Ferenc polgármester
- 4. A Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása**
Előadó: Zsálek Ferenc polgármester
- 5. Rendőrségi beszámoló elfogadása**
Előadó: Zsálek Ferenc polgármester
- 6. Falugondnoki tevékenységről szóló 2017. évi beszámoló elfogadása**
Előadó: Zsálek Ferenc polgármester
- 7. Döntés a Délzalai Víz- és Csatornamű ZRt-vel történő szerződés kötéséről**
Előadó: Zsálek Ferenc polgármester
- 8. Költségvetést érintő döntés**
Előadó: Zsálek Ferenc polgármester
- 9. Közmeghallgatás:**
 - **Lakossági egyeztetés a Településképi Arculati Kézikönyv és a Településképi védelméről szóló helyi rendeletről**
Előadó: Zsálek Ferenc polgármester
 - **Beszámoló az Önkormányzat 2017. évi munkájáról, 2018. évi elképzelésekről**
Előadó: Zsálek Ferenc polgármester
 - **Hozzászólások**

1. napirend: Az önkormányzati társulás 2017. évi beszámolójának elfogadása

Előadó: Zsálek Ferenc polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Zsálek Ferenc polgármester: Az írásbeli előterjesztést mindenki megkapta. Kérem képviselő-társaimat, hogy kérdéseiket, észrevételeiket tegyék meg.

Hozzászólás híján a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

KKÖKT 68/2017. (XII. 14.) sz. hat.

Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Lovászi Intézményirányító Társulás 2017. évi beszámolóját.

Határidő: 2017. december 31.
Felelős: Zsálek Ferenc polgármester

2. napirend: A lakóhely környezeti állapotáról szóló tájékoztatás elfogadása

Előadó: Zsálek Ferenc polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Zsálek Ferenc polgármester: Az írásbeli előterjesztést mindenki megkapta. Kérem képviselő-társaimat, hogy kérdéseiket, észrevételeiket tegyék meg.

Hozzászólás híján a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

KKÖKT 69/2017. (XII. 14.) sz. hat.

Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármester lakóhely állapotáról szóló 2017. évi beszámolóját.

Határidő: 2017. december 31.
Felelős: Zsálek Ferenc polgármester

3. napirend: A 2017. évi adóztatásról szóló beszámoló elfogadása

Előadó: Zsálek Ferenc polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Zsálek Ferenc polgármester: Az írásbeli előterjesztést mindenki megkapta. Kérem képviselő-társaimat, hogy kérdéseiket, észrevételeiket tegyék meg.

Hozzászólás híján a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

KKÖKT 70/2017. (XII. 14.) sz. hat.

Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2017. évi adóztatásról szóló beszámolót.

Határidő: 2017. december 31.
Felelős: Zsálek Ferenc polgármester

4. napirend: A Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása

Előadó: Zsálek Ferenc polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Zsálek Ferenc polgármester: Az írásbeli előterjesztést mindenki megkapta. Kérem képviselő-társaimat, hogy kérdéseiket, észrevételeiket tegyék meg.

dr. Novák Anett: Igyekeztem összefoglalni a 2017. év elvégzett feladatait és a 2018. évre várható változásokat.

Hozzászólás híján a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

KKÖKT 71/2017. (XII. 14.) sz. hat.

Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi munkájáról szóló beszámolót.

Határidő: 2017. december 31.
Felelős: Zsálek Ferenc polgármester

5. napirend: Rendőrségi beszámoló elfogadása

Előadó: Zsálek Ferenc polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Zsálek Ferenc polgármester: Az írásbeli előterjesztést mindenki megkapta. Kérem képviselő-társaimat, hogy kérdéseiket, észrevételeiket tegyék meg.

Hozzászólás híján a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

KKÖKT 72/2017. (XII. 14.) sz. hat.

Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Zala Megyei Rendőrkapitányság 2017. évi beszámolóját.

Határidő: 2017. december 31.
Felelős: Zsálek Ferenc polgármester

6. napirend: Falugondnoki tevékenységről szóló 2017. évi beszámoló elfogadása

Előadó: Zsálek Ferenc polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Zsálek Ferenc polgármester: Az írásbeli előterjesztést mindenki megkapta. Kérem képviselő-társaimat, hogy kérdéseiket, észrevételeiket tegyék meg.

Hozzászólás híján a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

KKÖKT 73/2017. (XII. 14.) sz. hat.

Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja falugondnok 2017. évi beszámolóját.

Határidő: 2017. december 31.
Felelős: Zsálek Ferenc polgármester

7. napirend: Döntés a Délzalai Víz- és Csatornamű ZRt-vel történő szerződés kötéséről

Előadó: Zsálek Ferenc polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Zsálek Ferenc polgármester: Az írásbeli előterjesztést mindenki megkapta. Kérem képviselőtársaimat, hogy kérdéseiket, észrevételeiket tegyék meg.

Hozzászólás híján a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

KKÖKT 74/2017. (XII. 14.) sz. hat.

A.)

Kerkateskánd Községi Önkormányzata jelen határozat 1.) pontjában nevesített vagyonelemet az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2013. (VI.28.) számú rendeletében, a korlátozottan forgalomképes vagyontárgyai között szerepelteti az alábbiak szerint:

1.)

Önkormányzat víziközmű vagyona			
Sorszám	Megnevezés	Vagyonelemek	Érték
1.	Kerkateskánd 1101-1467 hrsz. (zártkert) között található ingatlanok ivóvízvezeték rendszer	NA80 KM-PVC gerincvezeték 319 fm	17 480 000.-Ft + 27% ÁFA Mindösszesen: 22 199 600.-Ft
		DN63 KPE gerincvezeték 363 fm	
		DN40 KPE gerincvezeték 592 fm	
		DN32 KPEC gerincvezeték 129 fm	
		DN25 KPE gerincvezeték 116 fm	
		DN25 KPE bekötővezeték 963 fm-113 db	

B.)

Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozat 1.) pontjában nevesített átvett, tulajdonában lévő víziközmű-vagyonelemet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11.§ (13) bekezdése alapján, az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2013. (VI.28.) számú rendeletének 3. §-ában meghatározott hatáskörében eljárva Délzalai Víz- és Csatornamű ZRt. (8800 Nagykanizsa, Kisfaludy u. 15/A, képviselőtestületében eljár: Kassai Zoltán elnök-vezérigazgató) részére ingyenesen használatba adja a víziközmű vagyon üzemeltetése, víziközmű szolgáltatás biztosítása céljából 2017. december 15. napjával, az alábbi műszaki tartalommal és értékben:

Sorszám	Megnevezés	Víziközmű	Mennyiségi egysége	Mennyisége	Érték	Üzembe helyezés dátuma	ÉCS számítás kezdő időpontja
1	Kerkateskánd 1101-1467 hrsz. (zártkert) között található ingatlanok ivóvízvezeték rendszer	NA80 KM-PVC gerincvezeték	fm	319	17 480 000.-Ft + 27% ÁFA Mindösszesen: 22 199 600.-Ft		
2		DN63 KPE gerincvezeték	fm	363			
3		DN40 KPE gerincvezeték 592 fm	fm	592			
4		DN32 KPEC gerincvezeték 129 fm	fm	129			
5		DN25 KPE gerincvezeték 116 fm	fm	116			
6		DN25 KPE bekötővezeték	fm	963			
		db	113				

Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Délzalai Víz-és csatornamű ZRt-vel a 2003. szeptember 15. napján megkötött Üzemeltetői szerződés I. számú módosítását elfogadja, egyúttal felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetői szerződés aláírására.

Jelen határozatban elfogadott megállapodás az üzemeltetői szerződés I. számú módosítása a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Határidő: 2017. december 15.
Felelős: Zsálek Ferenc polgármester

8. napirend: Költségvetést érintő döntés

Előadó: Zsálek Ferenc polgármester

Zsálek Ferenc polgármester: Még egy dologról kell döntenünk, most hogy látjuk a TAK haladását. Kiss Gábor főépítész úr, aki a Sebrek Kft. alvállalkozójaként látja el a feladatait, most be is mutatta a tervezeteket és a véleményezési anyagokat. Szeretné a szerződése szerint a számlát benyújtani, erről kell határozatot hoznunk. Hozzászólás híján a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

KKÖKT 75/2017. (XII. 14.) sz. hat.

1. Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Településképi Arculati Kézikönyv munkaközi dokumentációját az egyeztetési eljárásra történő további kidolgozásra alkalmas dokumentációként elfogadja.
2. Felkéri a Megbízott Sebrek Építőipari, Tervező, Kivitelező és Szakértő Kft.-t a vonatkozó kormányrendelet szerinti véleményezési eljárás lefolytatására és a beérkezett véleményeket figyelembe véve a Településképi Arculati Kézikönyv véglegesítésére.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon a feladatra kapott állami támogatásnak a Megbízott Sebrek Építőipari, Tervező, Kivitelező és Szakértő Kft. részére történő – legkésőbb 2017. december 31-ig való kifizetéséről.

Határidő: 2017. december 31.
Felelős: Zsálek Ferenc polgármester

Közmeghallgatás:

- **Lakossági egyeztetés a Településképi Arculati Kézikönyv és a településképi védelméről szóló helyi rendeletről**
Előadó: Zsálek Ferenc polgármester

Zsálek Ferenc polgármester: Nagy szeretettel köszöntöm a megjelenteket. Szeretném, ha először meghallgatnánk Kiss Gábor főépítész úr előadását a Település Arculati Kézikönyv és a kapcsolódó rendelet vonatkozásában.

Kiss Gábor főépítész: Én is nagy szeretettel köszöntök mindenkit. Power pointos előadással készültem. Bemutatom először az elkészített anyagot és ezt követően várnám az észrevételeiket javaslataikat.

Kiss Gábor főépítész a jegyzőkönyv mellékletében szereplő anyagot ismerteti. Majd megkéri a jelenlevőket, hogy kérdéseiket, észrevételeiket tegyék meg.

Pörzse Sándorné: Elhangzott, hogy nincs nyilvántartott műemlék. Mi a módja, hogy legyen. Mindkét temetőben van néhány vaskereszt, amihez nem merünk nyúlni.

Kiss Gábor főépítész: Különböző szintje van. A műemléki törvény szabályozza. Műemléki értékvizsgálat kell hozzá, eljárásba kerül és számot kap. Lehet helyi folyamat, ami hasonló lesz a törvényi szinthez, de helyben készül. A folyamat végén válik helyi védetté. Alapvető kritériuma, hogy a használatában aztán fenntartsák a védett értéket. Ha valami védelem alá kerül, akkor nem bontható. Temetői sírkereszteknél fennáll, hogy már nincs hozzátartozó, de szükség lehet a fenntartására, nem biztos, hogy ugyanazon a helyen.

Lukács Ferenc: a bürokrácia csökkentéseként megint kitaláltak valamit. Félek, hogy Magyarország falvainak 80 %-át 25 év múlva fel lehet szántani.

Horváth József: a bekötői út teli van lyukakkal.

Gyurán Antal: a harangláb kinek a hatásköre?

Zsálek Ferenc polgármester: ez pénzkérdés, de ez legyen a közmeghallgatás témája.

Szabóné Főőr Mária: A természetvédelemhez hogy fog hozzákapcsolódni?

Kiss Gábor főépítész: ki lehet és is kell ilyen területeket jelölni, lehet hozzá eljárást kapcsolni. Kimondottan természetvédelmet helyi szinten kezelni nagyon nehéz. A szakemberek dolga, de helyileg is szükséges.

Főőr Józsefné: a kertünk végében Natura 2000-es terület van, és meg kell nézni, milyen állapotok vannak.

Pörzse Sándorné: kb. 1 ha kockás kotuliliomos terület volt, felszántották. Kikericses szintén felszántva. Arculatról beszélünk, ez is beletartozik. Mindenre jobban oda kellene figyelni.

Főőr Józsefné: mocsári disznókat kell már a telkem végébe telepíteni, mert fönn a víz a járdán.

Pörzse Sándorné: komoly rálátás kell, de ennek nem látom értelmét, mert a kötelező dolgok nem szoktak jól végződni.

Zsálek Ferenc polgármester: más kérdése valakinek?

Horváth József: fölösleges volt ez a mai fórum, mert a mai Kormányinfón megmondta a Lázár János, hogy ez majd jövőre lesz téma.

Szabóné Főőr Mária: fotók is lesznek?

Kiss Gábor főépítész: igen ez a lényege.

Pörzse Sándorné: van még néhány gyönyörű, jól karbantartott pajta. Meddig tartható?

Horváth László alpolgármester: amíg a tulajdonos fönntartja.

Zsálek Ferenc polgármester: amíg nem kap a karbantartásra pénzt, nem szólhatunk bele. Azért vagyunk itt, hogy ezt megbeszéljük. Ha nincs a főépítészhez több kérdés, akkor köszönjük.

Ha ehhez a témához nincs több kérdés, akkor felteszem szavazásra.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

KKÖKT 76/2017. (XII. 14.) sz. hat.

Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Településképi Arculati Kézikönyv munkaközi dokumentációját az egyeztetési eljárásra történő további kidolgozásra alkalmas dokumentációként elfogadja.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Zsálek Ferenc polgármester

- **Beszámoló az Önkormányzat 2017. évi munkájáról, 2018. évi elképzelésekről**
Előadó: Zsálek Ferenc polgármester

Zsálek Ferenc polgármester: a 2017-es költségvetésünk elérte a 122 M Ft-ot. Állami támogatás 22 M Ft., de + Starttal együtt 32 M Ft. 2017-ben vettünk hűtőkonténert 4 M Ft-ért. A Startmunkánk megrekedt a jégkár miatt. TOP-ban pályáztunk, 72 M Ft-ot nyertünk, a Települési Arculati Kézikönyvre 1 M Ft-ot.

Közművelődési pályázaton 100 ezer Ft-ot nyertünk, de 400 ezer Ft-ot hozzá kell tenni saját forrásból. EFOP-os pályázatban 800 ezer Ft-ot adtak pályázatírásra, de azt elbuktuk. A Tánczos dr.-ral haladnak a tárgyalások. 750 ezer Ft-ot kaptunk a ravatalozó festésére, renoválására. 2 db vis maior volt (2016-ban 2,2 M Ft), 2017-ben 1,388 M Ft-ot költhettünk tavasszal. 634 ezer Ft a rendkívüli önkormányzati támogatás összege.

Útkarbantartásra 1,2 M Ft-ból rendbe raktuk a hegyi utakat. Az árvíz az átereszt mosta el, az utat nem. Tavasszal tudjuk javítani. Alapítványokat 800 ezer Ft-tal támogattunk. A Startmunkában 7 főt foglalkoztatunk. Kb. 4 M Ft-ot költhettünk gépekre. Kiskerti növényeket ültettünk, a jég elverte. 800 ezer Ft-ot kaptunk földalapú támogatást. 2 fő közfoglalkoztatottra, 100 %-ban támogatottként 1,5 M Ft-ot kaptunk. Nem volt zökkenőmentes az együttműködés. Volt, akit el kellett küldeni. Jövőre gyümölcsfát telepítünk, aszalót veszünk, épületet. A kerékpárutas pályázat lassan halad. A földmérő most kezdi a munkát. Még nem tudjuk, kit, milyen mértékben érint. Tervben van a villany. Lassan ingyen lesz, mert 100 m ingyen van.

A Leaderben van pályázat, a harangláb megy bele, többet lehet beadni. Kb. 2 M Ft jut. Tervben van utcanévtáblák kihelyezése. Ezelőtt nem tudtuk beadni, mert a tulajdonos nem járult hozzá. Volt a pásztorházunk, megkezdtek a bontását. Kell egy nagy terület nekünk, a kerékpárúthoz a humuszt oda kell összegyűjteni. A szokásos rendezvények megvoltak: adventi vásár, lesz a karácsonyi koncert. Szilveszter nem tudom, hol lesz.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

KKÖKT 77/2017. (XII. 14.) sz. hat.

Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2017. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Zsálek Ferenc polgármester

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

KKÖKT 77/2017. (XII. 14.) sz. hat.

Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2018. évre vonatkozó elképzeléseivel egyetért.

Határidő: esedékességkor
Felelős: Zsálek Ferenc polgármester

- Hozzászólások

Horváth Olivér: a felső buszmegálló kijelölés nélküli. EU-s, de sötét.

Zsálek Ferenc polgármester: megpróbáljuk, de eddig a közutakat nem világíthatjuk ki.

Hóbor Csaba: sok gépet vesztek, kellene egy normális gépész. Nem vigyáznak a gépekre.

Zsálek Ferenc polgármester: ha azt vehetnék föl, akit én akarok, lenne elképzelésem. Nem alkalmasak az emberek rá.

Pörzse Sándorné: Starttal kapcsolatban: parasztlány voltam, azt gondolom, hogy akkor megyek bele, ha van rá ember. Ha nem is ért hozzá, nem is érdekli, nem érdemes belevágni.

Zsálek Ferenc polgármester: megcsinálták, amennyire lehetett.

Gyurán Antal: nem volt azzal a krumplival baj, szépen feltöltötték, megnéztem.

Pörzse Sándorné: ez morálisan nem jó. Azt hiszik, hogy csak mi okozunk, de másnak is megvan a véleménye.

Zsálek Ferenc polgármester: azon vagyunk minden nap, hogy megélhetésük is legyen. Többjüket el kellene küldeni, de nem lehet. Akkor elveszti az egyéb ellátását is. Sokat szenvedünk velük. 1000 db fenyő el van ültetve, 100-nál több gyümölcsfa van.

Horváth Jácint: a szociális tüzfát kikapják.

Zsálek Ferenc polgármester: van egy matematikai képlet, ami alapján 34 m^3 -t kapunk. A rendelet első 4-5 pontja alapján kötelező adni, ha kér. Aztán meghatározza az önkormányzat, hogy kinek adhat még. Egyedülálló nyugdíjas, egyedülálló szülő, fogyatékos támogatásban részesülő Jövedelemkorlátja van. Idén jövedelemhatárt állapítottunk meg mindegyik adható kategóriához. A rendeletet előbb hozzuk meg, nem akkor, mikor már beadták a kérelmeket. Adhatnánk csak annak is, akit a rendelet központilag meghatároz. Tavaly 10 m^3 -t vissza kellett küldeni.

Pörzse Sándorné: a törvény az törvény. De mondanék valamit. Az önkormányzat azért van, hogy képviselje az embereket, és az emberekhez messzemenő jóindulattal álljatok hozzá. Önkormányzati rendeletről van szó, amit a központi jogszabály alapoz meg. Itt igazi rászorult nincs. Ha pedig adnak fát, akkor azt a lehető legkedvezőbb módon kellene megtenni.

Zsálek Ferenc polgármester: a környező falvakból vettük át a mintát, kiegészítettük még három lehetőséggel, csak jövedelemhatárhoz kötöttük.

Gyurán Antal: azok, akik reklamálnak az utcán, nem képesek ide eljönni, hogy elmondják a panaszukat.

Pörzse Sándorné: van sok pozitív dolog. Hálás vagyok az önkormányzatnak. A faluautó mindent megoldott. A recepteket kiváltja. Vannak itt nagyon jó dolgok. Talán nagyobb odafigyelés kellene az emberek felé.

Zsálek Ferenc polgármester: házigondozó van, falugondnok. Milyen gond van még?

Főőr Józsefné: 2 éve hatalmas hó volt, melyik közmunkás ment oda segíteni?

Zsálek Ferenc polgármester: elszórták. Egyébként nem mehetnek be, mert nem is engedik be. A házigondozó dolga. Ha kell tőle a segítség, szólni kell neki.

Bagladi Ferenc: a gyorsajtókkal mit lehet tenni?

Zsálek Ferenc polgármester: van megoldás. Traffipaxot kell idehívni, csak nem azt fogják meg, akit kellene.

Horváth József: a temetőben a rögzített koszorút valaki tönkretette.

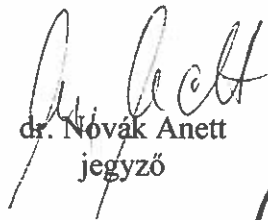
Pörzse Sándorné: a kutyákkal is csináljatok valamit.

Horváth József: legközelebb kihívom a rendőrt.

Pörzse Sándorné: mire kijön a rendőr, a kutyának hült helye. Nem megoldás.

Horváth József: nálunk a hegyen 7. hónapja folyik a tűzcsap. Addig nem fizetek semmit, amíg azt meg nem csinálják.

További hozzászólás és napirend nem lévén a polgármester az ülést 18¹⁵ órakor bezárja.


dr. Novák Anett
jegyző

K.m.f.




Zsálek Ferenc
polgármester

KERKATESKÁND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 8879. Kerkateskánd Béke u. 59. ☎ (92) 376091

M E G H Í V Ó

Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

2017. december 14. napján (csütörtök) 15³⁰ órakor
nyilvános ülést,

16 órától KÖZMEGHALLGATÁST (falugyűlést)
tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Kerkateskánd, Béke u. 59.- Községi Ház.

N A P I R E N D

1. **Az önkormányzati társulás 2017. évi beszámolójának elfogadása**
Előadó: Zsálek Ferenc polgármester
2. **A lakóhely környezeti állapotáról szóló tájékoztatás elfogadása**
Előadó: Zsálek Ferenc polgármester
3. **A 2017. évi adóztatásról szóló beszámoló elfogadása**
Előadó: Zsálek Ferenc polgármester
4. **A Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása**
Előadó: Zsálek Ferenc polgármester
5. **Rendőrségi beszámoló elfogadása**
Előadó: Zsálek Ferenc polgármester
6. **Falugondnoki tevékenységről szóló 2017. évi beszámoló elfogadása**
Előadó: Zsálek Ferenc polgármester
7. **Döntés a Délzalai Víz- és Csatornamű ZRt-vel történő szerződés kötéséről**
Előadó: Zsálek Ferenc polgármester
8. **Költségvetést érintő döntés**
Előadó: Zsálek Ferenc polgármester
9. **Közmeghallgatás:**
 - **Lakossági egyeztetés a Településképi Arculati Kézikönyv és a Településképvédelméről szóló helyi rendeletről**
Előadó: Zsálek Ferenc polgármester
 - **Beszámoló az Önkormányzat 2017. évi munkájáról, 2018. évi elképzelésekről**
Előadó: Zsálek Ferenc polgármester
 - **Hozzászólások**

Kerkateskánd, 2017. december 4.

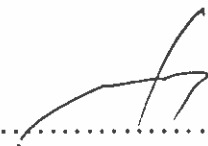


Zsálek Ferenc
polgármester

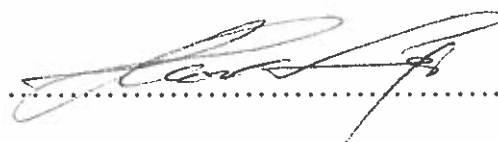
JELENLÉTI ÍV

A Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. december 14. napján tartott nyilvános üléséről.

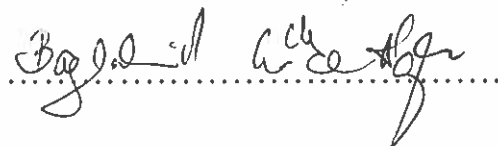
Zsálek Ferenc polgármester

.....

Horváth László alpolgármester

.....

Bagladiné Szőke Ágnes képviselő

.....

Fáner Csilla képviselő

.....

Fehérmé Kocsis Krisztina képviselő

.....

dr. Novák Anett jegyző

.....

Előterjesztés

Készült: Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. december 14-i ülésére.

Tárgy: Lovászi Intézményirányító Társulás 2017. évi beszámolója

Tisztelt Képviselő-testület!

A Lovászi Intézményirányító Társulást Lovászi, Kerkateskánd, Kerkateskánd, Kerkateskánd, Tormafölde, Tornyiszentmiklós és Kerkaszentkirály Községi Önkormányzatok hozták létre 2013. július 1-jétől.

A társulásban működtetett intézmények neve és székhelye:

Lovászi Gondozási Központ, Lovászi, Petőfi u. 1.

Lovászi Óvoda, Lovászi, Kútfej u. 110.

A társulás döntéshozó szerve a társulási tanács, melynek tagjai a társult önkormányzatok polgármesterei, elnöke a gesztor önkormányzat, azaz Lovászi polgármestere.

2017. november 30-ig a Társulási tanács 4 ülést tartott, amelyeken 11 határozatot hozott. Elfogadta a saját és intézményei költségvetését, a költségvetések módosítását, valamint a 2017. évi költségvetési beszámolókat.

Kérem, szíveskedjenek az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni.

Határozati javaslat:

Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Lovászi Intézményirányító Társulás 2017. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Zsálek Ferenc polgármester



Zsálek Ferenc
polgármester

Előterjesztés

Készült: Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. december 14-i ülésére
Tárgy: Beszámoló a lakóhely környezeti állapotáról
Készítette: Jánosi Zsuzsanna ügyintéző
Előadó: Zsálek Ferenc polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés e) pontja kimondja, hogy „A települési önkormányzat a környezet védelme érdekében elemzi, értékeli a környezet állapotát illetékességi területén, és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot.”

Fentiek alapján a község környezeti állapotáról a rendelkezésre álló adatok alapján a következő tájékoztatást adom:

I. Helyi környezetvédelemmel kapcsolatos általános feladatok

A települési környezet védelme érdekében végzett, illetve végzendő helyi feladatok az alábbiak szerint csoportosíthatók:

- a) Környezet védelmét szolgáló jogszabályok végrehajtása és a hatáskörbe tartozó hatósági feladatok ellátása;
- b) Települési Környezetvédelmi Program elfogadása, felülvizsgálata;
- c) Önkormányzati rendeletek kibocsátása a környezetvédelmi feladatok megoldása érdekében;
- d) Együttműködés a környezetvédelmi feladatokat ellátó egyéb hatóságokkal, szomszédos önkormányzatokkal, társadalmi szervezetekkel;
- e) Környezeti állapot évenkénti elemzése.

A környezetvédelemmel kapcsolatos szabályozást alapvetően három jogszabály, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény és ezeknek a végrehajtási rendeletei teremtik meg.

II. Környezetvédelemmel kapcsolatos helyi szabályozás az alábbi helyi rendeletekre támaszkodik:

1. a közterületek használatáról szóló 6/1994. (VIII.24.) rendelete,
2. a talajterhelési díjról szóló 1/2005. (II.10.) önkormányzati rendelete,
3. 5/2007. (IV. 19.) a települési köztisztaságról és a helyi környezetvédelemről.
4. a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 9/2014. (VIII.27.) önkormányzati rendelete.

A környezet védelméről szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés b) pontjában és a 48/E.§-ban meghatározott tartalmi követelményeket figyelembe véve a település környezetvédelmi állapotát érintő témakörökben az önkormányzat települési környezetvédelmi program készítésére kötelezett. A törvény értelmében a települési önkormányzat gondoskodik a települési környezetvédelmi programban foglalt feladatok végrehajtásáról, a végrehajtás feltételeinek

biztosításáról, figyelemmel kíséri az azokban foglalt feladatok megoldását, és a programot szükség szerint - de legalább két évente - felülvizsgálja.

Az önkormányzat környezetvédelmi programmal, hulladékgazdálkodási tervvel rendelkezik.

III. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdése valamint az 51. § (3) bekezdése alapján a község környezeti állapotáról a környezeti elemek állapotának bemutatásával az alábbi tájékoztatást adom:

1. Talaj és talajvíz

1.1 Területhasználatok

Kerkateskánd település közigazgatási területe 893,5 ha. Belterület nagysága 43 ha, külterület 731,47 ha, zártkert 119 ha, ez mindösszesen 1495 db földrészletből adódik. Az állandó lakosság száma 2017. január 1-én 168 fő.

A mezőgazdasági földterületek nagy része művelt.

Nehezíti az ingatlanok mezőgazdasági célú hasznosítását a vadak gyakori károkozása, amely ellen a vadászatra jogosult, és a vadjárással érintett ingatlanok tulajdonosai tudnak közös összefogással hathatósan fellépni.

1.2 Potenciális szennyező - források

Potenciális szennyező - forrásról nincs tudomásunk, a település belterületén elenyésző mértékű háztáji állattartás folyik.

A település területein bár elszórva találhatunk elhagyott hulladékot, nincs illegális hulladéklerakó. Kerkateskánd közigazgatási területén ismert, kármentesítést igénylő talajszennyeződés nem található.

1.3 Tájsebek

Működő, illetve lezárt bánya a település közigazgatási határain belül nem található.

1.4 Hulladékgazdálkodás

- A települési szilárd hulladék begyűjtésével és elszállításával az önkormányzat a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulással kötött hulladékgazdálkodási szerződését 2017. szeptember 30-i hatállyal, közös megegyezéssel megszüntette és új szerződést kötött a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal (8900 Zalaegerszeg, Gasparich Márk utca 26.) 2017. október 1. napjától.
- A település tisztasága érdekében az önkormányzat évente lomtalanítási akciót szervez, melynek keretében elszállításra kerül a szervezett szemétszállítás során el nem szállítható, háztartásokban képződött felesleges nagydarabos hulladék, a veszélyes hulladék kivételével. A lim-lom akció igénybevétele a lakosság részére díjmentes, annak költségét az önkormányzat finanszírozta.

1.5 Talajvíz és ivóvízellátás

A településen az ivóvíz szolgáltató a Délzalai Víz és Csatornamű Zrt.

Felszíni vizek, vízelvezetés

~~A településen keresztül folyik a Kerka-patak, mely csővíz befogadó, csőzések, hóolvadás idején~~

áradása gondot ritkán okoz. vízminőségi és hozam adatok nem állnak rendelkezésünkre.

A településen a csapadékvíz elvezetése nyílt vizes árokkaal, és helyenként zárt csatornával történik.

2. Szennyvízkezelés

A településen a Délzalai Víz és Csatornamű Zrt. látja el vezetékesszennyvízelvezetéssel és ártalmatlanítással kapcsolatos feladatokat.

A szennyvízhálózatba bekötött háztartások aránya 98 %-os mértékű.

3. Levegőminőség

A település levegőminősége kedvező, a területen nincs jelentős, a lakosságot zavaró légszennyező forrás. A település levegőminőségét

- egyedi és lakossági fűtések,
- közlekedés,
- egyéb tevékenység emissziója határozza meg.

Parlagfű okozta szennyezés egyre kevesebb alkalommal fordul elő, jellemzően a település külterületi részein.

Összességében elmondható, hogy a település levegője országos viszonylatban jó minőségűnek mondható.

4. Energiagazdálkodás

Az elektromos energia szolgáltató a térségben az E.-on Energiaszolgáltató Kft.

A gázzolgáltató a térségben az E.ON Energiaszolgáltató Kft.

5. Zaj- és rezgésvédelem

A településen nem áll fenn zaj- és rezgésvédelmi probléma. Kisebbszajhatást keltenek a település útjain közlekedő gépjárművek.

6. Települési zöldfelületek és természeti környezet

A település zöldterületeihez tartoznak:

- a házak és az úttest közötti zöldsávok, melyeknek gondozása kétféle módon történik. Magántulajdon esetén az ingatlantulajdonosok végzik, a fű nyírását előkertek gondozását, az önkormányzati területeken az önkormányzat végezteti el a rendszeres gondozást.
- sövények és fasorok,
- köztemető,
- egyéb zöldterületek.

A település közterületeinek, köztemetőinek tisztántartásáról az önkormányzat saját munkavállalói útján, illetve közmunkások bevonásával gondoskodik, melynek során a fűnyírási munkálatok mellett a zöldhulladék, falevelek rendszeres összegyűjtésével biztosítják a környezet elvárt színvonalú megjelenését.

A település belterületi részein a polgármester évente bejárást tart, melynek során megtekinti a település árkaainak, átereszeinek állapotát, valamint az ingatlanok állapotát, környezetének rendezettségét.

Minden évben sor kerül felszólító levél kiküldésére az érintettek részére ingatlanjaik környezetének rendbetételére, a szükséges kaszálási és egyéb feladatok elvégzésére.

A településen országos jelentőségű védett terület nincs.

A fentiek ismeretében megállapítható, hogy a település, a lakóhely környezeti állapota jónak mondható, mely nemcsak a község ideális földrajzi fekvésének, kedvező eghajlati adottságának

köszönhető. Az élhető tiszta környezet megteremtésében a település lakosságának és az önkormányzatnak is jelentős szerepe van, és bízunk abban, hogy a környezetünk védelme az utánunk jövők részéről is fontos, és elsődleges szempont lesz.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megvitatni és az alábbi határozatot meghozni.

Határozati javaslat:

Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a lakóhely környezeti állapotáról szóló beszámolót az írásos előterjesztésben írt tartalommal tudomásul veszi.

Felkéri a polgármestert, hogy a beszámoló közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Zsálék Ferenc polgármester

Kerkateskánd, 2017. december 4.

Zsálék Ferenc
polgármester



Beszámoló jelentés Kerkateskánd község adóigazgatással kapcsolatos feladatainak ellátásától 2017.évben

Az adóügyi igazgatási feladatokat egy személyben látom el a jegyző segítségével és irányításával. A feladatom részét képezi az adójogszabályok érvényesítése, az adók kivetése, közzlése, nyilvántartása, beszedése, behajtása, elszámolása.

Feladatom ellátását számítógépes program segíti.

Az Önkormányzat I. fokú adóhatóságának feladatai

- beszedett idegenforgalmi adó-
- iparüzési adó-
- magánszemélyek kommunális adója
- gépjárműadó – ezen adó nemek bevallásainak feldolgozása, előírások, törlések, lajstromozások, adó hátralékok behajtása,
- késedelmi pótlékok felszámítása,
- bírság behajtása,
- egyéb bevételek behajtása,
- idegen bevételek behajtása,
- eljárási illeték bevételek beszedése,
- adóigazolások kiállítása,
- adó- és értékbizonyítványok kiállítása,
- adók módjára behajtandó köztartozások végrehajtása,

A helyi iparüzési adó

- -az iparüzési adó mértéke: 2 %,
- -az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén fizetendő adó átalány 5.000,- Ft/nap,

Az iparüzési adóbevallási nyomtatványokat minden év áprilisában már kipostázásra kerülnek az adózóknak.

2017. adóévről 22 adózó összesen 891.496,- Ft iparüzési adót fizetett be.

Az iparüzési adóbevallások feldolgozása jelenti minden évben talán a legnagyobb munkát, hiszen nagyon rövid idő alatt igen nagy mennyiségű bevallást kell feldolgozni, június 30-ig a túlfizetéseket (aki ezt kérte) visszautalni.

Magánszemélyek kommunális adója

2013.január 1-vel bevezetésre került a községben a magánszemélyek kommunális adója.

Az adó évi mértéke adótárgyanként 5.000,-Ft.

A Körzeti Földhivatal nyilvántartása alapján a tájékoztató levelek és a bevallások kiküldésre kerültek az érintetteknek.

A bevallások folyamatos feldolgozása, valamint a határozatok és a csekkek kiküldése után a lakkosság teljesíti a befizetéseket.

2017. évben önkormányzat kommunális adó számlájára befizetett bevétel 367.667,- Ft.

A gépjárműadót nem helyi rendelet, hanem az 1991.évi LXXXII. törvény alapján fizetik az adózók.

Az adó alapja

- személyszállító gépjármű esetén a hatósági nyilvántartásban feltüntetett teljesítménye, kilowattban kifejezve.
- az autóbusz, a nyergesvontató, a lakókocsi, lakópótkocsi hatósági nyilvántartásban feltüntetett saját tömege (önsúlya).
- tehergépjármű esetén a hatósági nyilvántartásban feltüntetett saját tömege (önsúlya) növelve a terhelhetősége (raksúlya) 50%-ával.

Az adó mértéke

- Személyszállító gépjármű esetén
 - gyártási évében és az azt követő 3 naptári évben 345 Ft/kilowatt,
 - gyártási évet követő 4-7. naptári évben 300 Ft/kilowatt,
 - gyártási évet követő 8-11. naptári évben 230 Ft/kilowatt,
 - gyártási évet követő 12-15. naptári évben 185 Ft/kilowatt,
 - gyártási évet követő 16. naptári évben és az azt követő naptári években 140 Ft/kilowatt.

-autóbusz, a nyergesvontató, a lakókocsi, lakópótkocsi, tehergépjármű esetén az adóalap minden megkezdett 100 kilogrammja után 1.380,-Ft

-légrugós vagy azzal egyenértékű rugózási rendszerű nyerges vontató, tehergépjármű, autóbusz esetén az adóalap minden megkezdett 100 kilogrammja után 1200,- Ft,

2017. évben 54 adózó összesen 628957,- Ft gépjárműadó előírás keletkezett.

Az önkormányzat gépjárműadó számlájára befizetett gépjárműadó bevétel ebben az évben 600.056,- Ft.

A késedelmi pótlék számlán mutatkozó összeg az összes adószámlán fennálló hátralékra számfejtett pótlékot mutatja, a késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének a 365-öd része.

2017. évben pótlék bevétel 22.056,- Ft volt.

Egyéb bevételek számlára kell befizetnie az adózóknak a helyszíni bírságot, a szabálysértési bírságot akár idegen szerv szabja ki, akár a jegyző. Az erre a számlára befizetett bírságok teljes egészében az önkormányzat bevételei. 2017-ben nem származott bevétele az önkormányzatnak.

Idegen bevételek számlára kell befizetnie az adózóknak azokat a tartozásokat, amelyeket idegen szerv mutat ki és ad át behajtásra (adók módjára behajtandó köztartozás) és ezeket az összegeket részben vagy egészben tovább is kell utalni a behajtást kérő szerv részére. Ilyenek jellemzően:

- a közigazgatási bírság,
- a szemétdíj hátralék,
- víziközmű hátralék,
- fogyasztóvédelmi bírság,

- munkavédelmi bírság,
- földhivatali igazgatási szolgáltatási díj tartozás.

Az eljárási illeték számlára kell befizetni az adó- és értékbizonyítvány illetékét (4.000,- Ft), a fellebbezési illetékét. A számlán keletkező bevételt negyedévente kell átutalni a Magyar Államkincstár illetékbeszedési számlájára. Illetékbevétel 2017-ben nem volt.

Adóigazolások pályázatokhoz, engedélyek kiadásához, hitel ügyintézéshez kérnek az adózók, amely illetékmentes.

Az adók módjára behajtandó köztartozások olyan tartozások, amelyeket más hivatalok írnak elő, mivel azonban az adózó nem fizeti meg, ezért átadják behajtásra az adós lakhelye szerint illetékes önkormányzati adóhatóságnak (jegyzőnek). Ilyen köztartozások az idegen bevételek számlánál már felsorolt közigazgatási bírságok, szemét és víziközmű díjhátralékok, munkavédelmi illetve fogyasztóvédelmi bírságok, valamint az igazgatási szolgáltatási díj tartozások.

Az adózás rendjéről szóló törvény írja elő az évi két részletben való adó megfizetését.

Az első részlet minden év március 15, a második részlet szeptember 15.

November 30-ig a hátralékosoknak felszólítást tértivevényes levélben kiküldtük, melyre befizetések érkeztek.

Azok az adózók, akik nem reagáltak a felszólításra, azoknál megindítjuk a végrehajtási eljárást ahol lehetőség van letiltásra, ahol nincs letiltható jövedelem ott más utat kell keresni.

Összességében elmondható, hogy a község adózóinak jelentős része tisztességesen eleget tesz az adófizetési kötelezettségének és bízva abban, hogy az a jövőben is így marad, igyekszünk jó kapcsolatot kialakítani a lakossággal.

Továbbá segítő szándékkal fordulunk azokhoz a fizetni szándékozókhoz, akik az évi két alkalommal biztosított adófizetési időpontban nem tudják teljesíteni a kötelezettségeiket.

Lovászi, 2017. december 7.

Kondákor Józsefné
adóügyi előadó

Előterjesztés

Készült: Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. december 14-i ülésére.

Készítette: dr. Novák Anett jegyző

Tárgy: Beszámoló a Lovász Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi munkájáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: Hivatal) 2013. február elsején jött létre, a Lovászi Körjegyzőség jogutódjaként, amely 2013. január 31-ig működött. A változás a jogszabályok változása és a fenntartó önkormányzatok döntése alapján következett be.

A Hivatalt **Lovászi – Dobri - Kerkateskánd – Szécsisziget – Tormafölde – Tornyiszentmiklós Községek Önkormányzata** hozta létre, mely önkormányzatok a Lovászi Körjegyzőségnek is fenntartói voltak. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény által generált nagy átszervezési hullám ebből a szempontból elkerült bennünket. Köszönhető ez annak, hogy a hat önkormányzat 2010. január elsejével végrehajtott egy átszervezést, mely alapján a Tornyiszentmiklós - Dobri Községek Körjegyzősége megszűnt és beolvadt a Lovászi Körjegyzőségbe.

A közös hivatal egységes hivatalként, elkülönült szervezeti egység létrehozása nélkül működik.

A központi költségvetés a 2017. évben 8,42 fős számított létszámot finanszírozott, mely a feladatfinanszírozás szabályai alapján nem bizonyult elegendőnek a hivatal biztonságos működtetésére, így az önkormányzatok 5.188 ezer forinttal járultak hozzá a hivatal működéséhez.

Az működési tapasztalatok azonban azt bizonyítják, hogy a 10 fős létszám a feladatra rendkívül feszített. A hivatalnál végzett ellenőrzések és az ügyfélforgalmi adatok alapján is jól látszik, hogy mindkét nagy működési terület, a gazdálkodás és az igazgatási terület feladatai legalább egy fős köztisztviselői létszámnövekedést indokolnak.

A Hivatalban négy ügyintéző bérkompenzációval éri csak el a minimálbért, hiszen illetményalap-emelés 2008 óta nem volt, ami a köztisztviselői bérek jelentős elmaradását okozta.

A Hivatal létszáma 2017. november 30-án, a jegyzővel együtt 11 fő, ebből

- 3 fő igazgatási ügyintéző,
- 1 fő műszaki ügyintéző, aki igazgatási teendőket is ellát,
- 5 fő pénzügyi ügyintézőnk van, akik közül 2 fő adóügyeket is intéz,
- 1 részmunkaidős takarítónő,
- 1 fő jegyző.

Az apparátus megfelelő hozzáállással és szorgalommal végezte munkáját.

A Hivatal tevékenysége két fő szempont szerint csoportosítható:

- a) a Képviselő- testület munkájának segítése,
- b) az államigazgatási és önkormányzati hatósági munka végzése.

A polgármesterekkel a kapcsolattartás folyamatos.

A hat önkormányzat 2017. november végéig 80 ülést tartott, 434 határozatot hozott és 83 rendeletet alkotott az alábbi bontásban:

Lovászi	15 ülés - ebből 2 zárt ülés A Képviselő-testület 98 határozatot hozott és 15 rendeletet alkotott.
Dobri	11 ülés - ebből 2 zárt ülés A Képviselő-testület 48 határozatot hozott és 14 rendeletet alkotott.
Kerkateskánd	12 ülés –ebből, 3 zárt ülés. A Képviselő-testület 66 határozatot hozott és 14 rendeletet alkotott.
Szécsisziget	12 ülés –ebből 4 zárt ülés; A Képviselő-testület 68 határozatot hozott és 12 rendeletet alkotott.
Tormafölde	18 ülés –ebből 7 zárt ülés; A Képviselő-testület 77 határozatot hozott és 14 rendeletet alkotott.
Tornyiszentmiklós	12 ülés - ebből 4 zárt ülés A Képviselő-testület 58 határozatot hozott és 14 rendeletet alkotott.

Az előzőeken túl: Lovászi – Dobri- Kerkateskánd – Szécsisziget – Tormafölde – Tornyiszentmiklós önkormányzatai 1 együttes ülést tartottak.

A Lovászi Roma Nemzetiségi Önkormányzat 8 ülést tartott. Az üléseiken összesen 19 határozatot hoztak.

A Lovászi Óvoda és a Lovászi Gondozási Központ működtetésére létrehozott Lovászi Intézményirányító Társulás 2015. január 1-től tizennégy önkormányzat társulása. A Társulás 2017. november 30-ig 4 ülést tartott és 11 határozatot hozott.

A testületi üléseken tárgyalt főbb napirendekhez írásbeli előterjesztés készült.

Az önkormányzatok működtetésével kapcsolatos másik nagy terület a hat költségvetés kezelése.

A hat önkormányzat 2017. október 31-ig az alábbi összegekkel gazdálkodott (adatok ezer forintban) a pénzforgalmi mérleg alapján.

	Bevétel (ezer Ft)	Kiadás (ezer Ft)
Lovászi	384 228	239 887
Dobri	37 081	25 814
Szécsisziget	66 130	23 090
Kerkateskánd	123 527	41 020
Tormafölde	47 563	35 616
Tornyiszentmiklós	75 807	39 077
Társulás	103 290	101 959
Óvoda	32 604	31 053
Összesen:	870 230	537 516

A Hivatal pénzügyi munkájáról részletesen a 19. pontban.

Hatósági munka:

1) Ügyiratkezelés:

A Lovászi Közös Önkormányzati Hivatalnál 2017. november 30-ig iktatott ügyiratok száma: 1668 db volt. Az 1668 főszám alatt 6080 db alszám (ügyszám) keletkezett az alábbi bontásban:

Munkavédelem:	12 db
Kereskedelem, idegenforgalom:	70 db
Rendőrségi ügy:	12 db
Választás:	7 db
Építésügy:	48 db
Kommunális ügy:	117 db
Képviselő- testülettel, kisebbségi önkormányzattal kapcsolatos ügyek:	61 db
Sportügy:	1 db
Egyéb igazgatás:	927 db
Egészségügy igazgatás:	72 db
Földművelésügy:	96 db
Gyermekvédelem és gyámügy:	286 db
Pénz - és vagyonkezelés:	70 db
Egyéb pénzügy:	168 db
Adóigazgatás:	1559 db
Hivatali, szervezeti ügyek:	605 db
Közoktatás, művelődésügy	31 db
Lakásügy:	27 db
Bér- és munkaügy:	861 db
Szociális igazgatás:	656 db
Polgárvédelem:	28 db
Környezetvédelem.	5 db
Településrendezés, területrendezés:	110 db

Anyakönyvi, állampolgársági ügyek:	102 db
Ipari igazgatás:	14 db
Vízügyi igazgatás:	48 db
Igazságügy:	20 db
Közlekedés, hírközlés:	67 db

2) Anyakönyvi ügyintézés és népszégnvlyántartás:

Az anyakönyvi ügyintézés 2014. július 1-től az Elektronikus Anyakönyvi Rendszerben (EAK) történik, a papír alapú anyakönyvezés megszűnt.

A papír alapú anyakönyvekbe bejegyzett események EAK rögzítése helyben történik, a zárt levelezőrendszeren történő anyakönyvvezetői megkeresés alapján, és ennek elvégzése után az anyakönyvi kivonat kiállítását Magyarország bármely anyakönyvi hivatalában el tudják végezni az ügyfél kérelmére.

Abban az esetben, ha valamely ügyfélnek az EAK rendszerben egy anyakönyvi eseménye (születés, házasságkötés, haláleset, válás, névváltozás stb.) kerül rögzítésre bármelyik anyakönyvvezetőnél, a rendszer üzenetet küld az ügyfél többi anyakönyvi eseményének (születés, házasságkötés, haláleset) helye szerinti anyakönyvvezetőknek a papíralapú anyakönyvben lévő anyakönyvi bejegyzéseknek az EAK rendszerben rögzítése céljából. Az anyakönyvi hivatalok közötti megkeresések és az értesítők küldése elektronikus úton az ASZA rendszerben történik.

2017-ben 8 házasságkötés lebonyolítására került sor.

Haláleset anyakönyvezésére 16 esetben került sor, születés nem került anyakönyvezésre és válási, házassági névviselés módosítási ügyben és a személyi adat nyilvántartásban adatjavítási ügyekben 8 esetben kellett eljárni. Elvégeztük 16 esetben az anyakönyvi ügyintézéshez kapcsolódó személyi okmány bevonásokat, érvénytelenítéseket és adatszolgáltatásokat.

Helyben 71 esetben történt anyakönyvi kivonat kiállítása ügyfelek részére.

Az év folyamán az EAK rendszerben más anyakönyvi hivatal ügyintézése következtében 126 rögzítési feladatunk keletkezett a papír alapú anyakönyvekből.

Anyakönyvi adatszolgáltatást 3 esetben teljesítettünk más hatóságok részére az elektronikus anyakönyvi rendszerből.

Magyar állampolgár külföldön történt anyakönyvi eseményének hazai anyakönyvezése ügyében 3 alkalommal kellett eljárni.

Honosítási ügyben 1 állampolgársági eskü letételére került sor.

Lakcímnvlyántartás:

A 2017. évben, Lovásziban 71 db, Dobriban 3 db, Kerkateskándon 11 db, Szécsiszigetben 0 db, Tormaföldén 14 db, Tornyiszentmiklóson 14 db lakcímbjelentés ügyintézését végeztük el, ennek ügyintézésére a kormányablakban is lehetősége van az állampolgároknak, azonban az előző évihez hasonlóan ezt az ügyintézését nagyrészt helyben veszik igénybe.

Hivatalunk végzi a lakcímváltozások központi nyilvántartásba rögzítését. A lakcímbjelentők és a lakcímgazdálkodók a járási kormányablak közreműködésével kerülnek hivatalunktól továbbításra a központi okmánytárba.

A helyi lakcímnvlyántartást a Helyi Vizuál Regiszter nevű számítógépes nyilvántartó program segítségével vezetjük, a közterületek és az új címek helyben, az ASZA számítógépes rendszeren belül működő címnvlyántartáson keresztül kerülnek felvitelre a központi nyilvántartásba.

3.) Mezőgazdasági feladatok

Az önkormányzati ingatlanok értékesítésével és tulajdonba adásával, területmegosztásával kapcsolatos feladatunk a kérelmek testületi ülésekre való előkészítése.

A benyújtott ingatlanvásárlási kérelmek ügyintézése során 81 db önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére 22 ügyfél által benyújtott kérelmet készítettük elő és 41 db ingatlanra 14 ügyfél részére bonyolítottuk le az adásvételt. Az önkormányzatok részére történt ingatlan földfelajánlás ügyintézését 2 db ingatlanra 5 ügyfél esetében bonyolítottuk le.

Az önkormányzati tulajdonú termőföldek haszonbérbe adása kapcsán 59 db ingatlanra végeztünk ügyintézését, 3 db ingatlanra került új haszonbérleti szerződés megkötésre.

Hivatalunknak kell vezetnie a méhészek nyilvántartását. A 2017. évben 20 méhészt regisztráltunk, és légi és földi permetezéses szünyogirtás miatt egy-egy alkalommal kellett őket kiértesítenünk, valamint méhekre veszélyes repce vetőmag alkalmazása miatt egy alkalommal kellett kiértesítenünk a méhészeket.

A termőföld vételi és haszonbérleti szerződések hirdetményi közzététele és a mezőgazdasági szakigazgatási szerv részére történő megküldése is hivatalunk feladatát képezi. A hirdetőtáblákon és a „www.magyarország.hu” kormányzati portálon 79 db adásvételi szerződés közzétételét, majd az iratjegyzékkel kiegészítve az ingatlanügyi hatóság részére megküldését és erről a közzétételt kezdeményező ügyfelek értesítését végeztük el.

Elővásárlási joggal rendelkezők 1 esetben nyújtottak be elfogadó jognyilatkozatot az adásvételi szerződésekre 2017-ben. A megyei agrárkamara adásvételi szerződésekre kiadott 62 állásfoglalásának hirdetményi közzétételét az érintett ügyfelek kiértesítését és a mezőgazdasági szakigazgatási szerv értesítését lebonyolítottuk.

A helyi földbizottság nevében eljáró agrárkamara állásfoglalásaira 2 esetben nyújtottak be kifogást, amelyről az ingatlanügyi hatóságot haladéktalanul értesítenünk kellett, majd a képviselő-testületek részére a kifogás elbírálásához előterjesztést készítettünk és a döntésekről az ingatlanügyi hatóság, a megyei agrárkamara és a kifogást tevő felé a határozatok megküldését elvégeztük.

Az önkormányzati állattartással kapcsolatban az év folyamán 8 db statisztikai jelentést kellett teljesítenünk.

4.) Lakásgazdálkodással kapcsolatos feladatok:

Lakásgazdálkodás területén feladatunk az önkormányzati lakások és egyéb építmények bérbeadásával kapcsolatos adminisztráció.

Lovászi községben a 2017. év végére a bérbe adható lakások száma 8 db, illetve 17 db nem lakás célú helyiség bérleti szerződésének ügyintézésére került sor. A 2017. év folyamán 1 lakásbérleti jogviszony létesítésére vonatkozóan nyújtottak be kérelmet.

A társasházakkal kapcsolatban 2 ügyben indult eljárás. A törvényes működés helyreállítása érdekében egy ügyben bírósági eljárást kellett kezdeményezni a társasház ellen.

5.) Birtokvédelmi eljárás

2017. november 30-ig 3 birtokvédelmi eljárást folytattunk le a Hivatalban.

6.) Hatósági bizonyítvány

A felsőoktatási intézményekben tanulók részére a 2017. évben a szociális támogatások és a kollégiumi ellátás igénybevételéhez 45 db hatósági igazolást állítottunk ki.

Hirdetmény útján történő közlések, végrehajtási ügyek:

2017. évben a végrehajtási és a hatósági hirdetmények esetében 24 esetben történt ügyintézés, a bírósági végzések 6 esetben kerültek ügyintézésre.

Lakóingatlan lefoglalásáról 11 esetben érkezett megkeresés jegyzői igazolás kiállítása ügyében.

7.) Szociálpolitikai igazgatás:

a) Települési támogatások, beiskolázási segély, szociális tűzifa:

Lovásziban:

- Átmeneti segélyben 13 fő részesült, ebből 2 fő 2 alkalommal, 1 fő 3 alkalommal
- Kamatmentes kölcsön iránti kérelem nem volt
- Gyógyszertámogatásban 2 fő részesül
- Lakhatási támogatásban 28 fő részesült, 1 esetben történt elutasító döntés
- Beiskolázási segélyt 24 fő kapott
- Szociális célú tűzifa-kérelmek ügyében döntés még nem született

Tormaföldén:

- Átmeneti segélyben 1 fő részesült
- Kamatmentes kölcsönt 1 fő kapott
- Gyógyszertámogatást nem kértek
- Lakhatási támogatásban 5 fő részesül
- Beiskolázási segélyt 13 fő kapott
- Szociális célú tűzifa-kérelmek ügyében döntés még nem született

Szécsiszigetben:

- Átmeneti segélyben 5 fő részesült, ebből 1 fő 2 alkalommal
- Kamatmentes kölcsönben nem részesült senki
- Gyógyszertámogatást 2 fő kapott
- Lakhatási támogatásban 5 fő részesül
- Beiskolázási segélyt 15 fő kapott
- Szociális célú tűzifa-kérelmek ügyében döntés még nem született

Kerkateskándon:

- Átmeneti segélyben 2 fő részesült
- Kamatmentes kölcsönt 2 fő kapott
- Lakhatási támogatásban 1 fő részesül
- Beiskolázási segélyt 2 fő kapott
- Szociális célú tűzifa-kérelmek ügyében döntés még nem született

Tornyiszentmiklós:

- Szociális célú tűzifát az év elején 41 család kapott
- Települési támogatásban 4 fő részesült
- Lakhatási támogatásban 11 család részesült.

Dobri:

- Szociális célú tűzifát az év elején 10 család kapott
- Önkormányzati segélyben 4 fő részesült
- Lakhatási támogatásban 7 család részesült.

b) Temetési segély

- Lovászipan: 9 fő,
- Tormaföldén: 2 fő,
- Szécsiszigetben: 0 fő,
- Tornyiszentmiklóson: 0 fő,
- Dobriban 0 fő,
- Kerkateskándon: 2 fő

Elutasított kérelem egyik községben sem volt.

c) Rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény

2017-ben rendszeres gyerekvédelmi kedvezményben részesültek:

Lovászi	54 fő	ebből 3 nagykorú
Tormafölde	17 fő	ebből 1 nagykorú
Szécsisziget	2 fő	ebből 2 nagykorú
Kerkateskánd	4 fő	ebből 1 nagykorú
Tornyiszentmiklós	10 fő	ebből 0 nagykorú
Dobri	5 fő	ebből 1 nagykorú

A rendszeres gyerekvédelmi kedvezményben részesülők évente két alkalommal természetbeni támogatásban részesülnek Erzsébet-utalvány formájában. A támogatás 100%-át az állami normatíva fedezi.

d) Hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek száma

Település	Hátrányos helyzetű gyermekek száma	Halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek száma
Lovászi	6	30
Tormafölde	3	8
Szécsisziget	-	-
Kerkateskánd	-	3
Tornyiszentmiklós	6	-
Dobri	-	3

A hátrányos helyzet megállapítása során a legtöbb esetben környezettanulmány készítésére került sor az érintett családnál.

e) Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat

Mind a hat önkormányzat csatlakozott a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2017/2018. tanév második és a 2018/2019. tanév első fordulójához.

Ebben az évben „A” és „B” típusú ösztöndíjpályázatok is érkeztek. Lovászigiban 6-an adták be a pályázatukat, Tormaföldén 2 pályázó volt, Szécsiszigetben 7 pályázó, Tornyiszentmiklóson 3 pályázó volt, és Dobriban 0 fő pályázó volt. Az önkormányzatok valamennyi pályázót támogatták.

8.) Kereskedelmi, ipari igazgatás:

A hivatalhoz tartozó települések területén 14 db ipari és kereskedelmi tevékenységnél folytattunk le eljárást az alábbiak szerint:

Új bejelentett kereskedelmi tevékenység:	4 db
Kereskedelmi tevékenység módosítás:	6 db
Kereskedelmi tevékenység megszüntetés:	1 db
Új szálláshely bejelentés	1 db
Ipari tevékenység (telepengedély) módosítása:	2 db

9.) Honvédelmi és Katasztrófavédelmi igazgatás:

Eben az évben is a katasztrófavédelemhez kapcsolódó feladatok folyamatosak.

A veszély elhárítási tervek ellenőrzése, aktualizálása, szirénák rendszeres ellenőrzése, riasztási gyakorlatok tartása.

10.) Építésügyi igazgatás:

Az 1997. évi LXXVIII. Törvény alapján az építésügyi igazgatás I. fokú hatósági jogkörének jelentős részét 1998. január 1-től a lenti Városi Építési Hatóság – mint kiemelt hatóság – látja el az alábbiak szerint:

- építési engedélyezés
- bontási engedélyek kiadása
- használatbavételi engedélyek

A fentiekén kívül hivatalunk továbbra is gyakorolja a hatósági jogkört helyszíni szemlék, műszaki bejárások, műszaki nyilvántartás, ellenőrzések esetében.

Ezekhez kapcsolódó ügyünk 2017. november 30-ig 17 db volt

Telekalakítási engedélyhez 11 db szakhatósági állásfoglalást adtunk ki.

11.) Műszaki igazgatással kapcsolatos feladatok:

- A különböző közművek, utak, járdák, kerékpárutakkal kapcsolatos beruházások, felújítások szervezése, lebonyolítása, valamint a kapcsolódó pályázatok előkészítése.
- Szakhatósági hozzájárulások-, közútkezelői hozzájárulások kiadása.
- Temetői nyilvántartások vezetése.

Ezekhez kapcsolódó ügy 13 db volt 2017. november 30-ig.

A 2017 nyári szélsőséges időjárás szintén jelentős károkat okozott. Tormaföldén, Kerkateskándon utakat mosott el a felhőszakadás. Szécsiszigeten az önkormányzat épületében keletkezett kár a szélvihar és a jégeső következtében. Vis maior igényeink támogatásban

részesültek, Tormafölde 5.211.000,- Ft, Kerkateskánd 1.388.000,- Ft, Szécsisziget 2.916.000,- Ft támogatásba részesült. A helyreállítási munkálatok jövő éven kezdődnek.

12.) A kiállított Adó- és értékbizonyítványok száma: 2017. november 30 - ig 103 db

13.) Lakásépítés, vásárlás támogatása

2017. évben 3 kérelmező nyújtott be lakásvásárlási kérelmet. A kérelmek az alábbiak szerint részesültek támogatásban:

Lovászi: 90.000,- Ft visszatérítendő, 60.000,- Ft vissza nem térítendő támogatás

Tormafölde: 90.000,- Ft visszatérítendő, 60.000,- Ft vissza nem térítendő támogatás

Szécsisziget: 90.000,- Ft visszatérítendő, 60.000,- Ft vissza nem térítendő támogatás

14.) Háztartási hulladék

Az egy személyes háztartásban élőknek lehetőségük van 60 literes gyűjtőedény igénylésére, melynek a díja alacsonyabb a 110 literes edényzetnél.

Ennek bejelentésére ez évtől a jogszabály mellékletében lévő bejelentő nyomtatványon van lehetőség, amelyet a közszolgáltató bocsát az ügyfelek rendelkezésére és a háztartásban élők számára vonatkozóan a bejelentést az önkormányzat részéről hitelesíteni kell. A számlázáshoz negyedévente kellett a változásjelentést a közszolgáltatónak megküldenünk.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételével kapcsolatban 75 ügyfél nyújtott be bejelentést a szolgáltatás igénybevételére, szüneteltetésére vagy az igénybe venni kívánt gyűjtőedény méretére vonatkozóan.

Az évfolyamán a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződések módosítását is el kellett végezni.

15.) Munkaügy

2017. november 30-ig 552 db munkaügyi okirat, illetve a foglalkoztatások előkészítéséhez szükséges dokumentumok készítésére került sor. A Munkaügyi Központtól történő támogatás leigénylése sok adminisztrációt és dokumentálást követelt. (Személyenkénti munkaerő-igénylés, munkaügyi iratok hitelesített másolatának mellékelése a munkaviszony kezdetekor és végekor. A foglalkoztatást megalapozó kérelmek mellékleteit minden esetben újra be kellett nyújtani, amelyekre szinte havonta szükség volt.)

A 2017-es év során készült iratanyag településenkénti bontásban:

Lovászi Önkormányzata számára:	162 db
Kerkateskánd Önkormányzata számára:	103 db
Szécsisziget Önkormányzatának:	66 db
Tormafölde Önkormányzata részére:	48 db
Dobri Önkormányzatának:	63 db
Tornyiszentmiklós Önkormányzatának:	82 db
Hivatal számára:	12 db
és az Óvoda számára:	16 db

Fenti dokumentumok tartalmazzák mind a kinevezési, jogviszony megszüntető, - módosító és az illetményváltozás iratait a közmunkások, a Munka törvénykönyve hatálya alá tartozók, a közalkalmazottak és köztisztviselők, valamint a tiszteletdíjasok (polgármesterek, képviselők, megbízási díjasok) számára.

A 2017. év folyamán az önkormányzatok összesen 14 db közfoglalkoztatásra irányuló kérelmet nyújtottak be a Munkaügyi központhoz.

16.) Gyámhatósági tevékenység

A Hivatal készíti a gondokság alá helyezették jövedelem-felhasználásának felülvizsgálata, illetve egyéb ügyekben, a bírósági eljárások során szükséges környezettanulmányokat, illetve vagyonleltárt. A 2017. november 30 - ig 21 esetben kaptunk ilyen irányú megkeresést, amelyek minden esetben eleget tettünk.

Jegyző hatáskörébe tartozik a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény és a hátrányos, illetve a halmozottan hátrányos helyzet megállapítása is.

Ingyenes szünidei gyermekétkeztetésben a hátrányos helyzetű gyermekek vehetnek részt. 2017-ben Lovásziiban 24 gyermek, Tormaföldén 12, Tornyiszentmiklóson 6, Kerkateskándon 3 és Dobriban is 3 gyermek vette igénybe a szünidőben az ingyenes étkeztetést.

17.) Hagyatéki igazgatás

A Hivatal feladata az elhunytak hagyatéki leltárának elkészítése, valamint adó – és értékbizonyítványok kiállítása. A Hivatalhoz tartozó hat településen a hagyatéki ügyeket kettő ügyintéző intézi. A községekben a hagyatéki ügyek száma 2017. november 30-ig 69 db volt az alábbiak szerint:

Kerkateskánd: 6 db

Lovászi: 29 db

Szécsisziget: 3 db

Tornyiszentmiklós: 12 db

Dobri: 8 db

Tormafölde: 6 db

18.) Oktatással kapcsolatos feladatok

A hátrányos helyzetű és halmozottan hátrányos helyzetű óvodás és iskoláskorú gyermekek számának a Közoktatási Információs Rendszerben történő rögzítését 2017. évben is a jogszabályi kötelezettségnek megfelelően elvégeztük, továbbá az iskolai körzethatárok kialakításához szükséges adatszolgáltatási kötelezettségünket is teljesítettük.

19) Pénzügy

2017 évben a Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal hat település- Lovászi, Dobri, Kerkateskánd, Szécsisziget, Tormafölde, Tornyiszentmiklós-, három intézmény –Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal, Lovászi Óvoda, Lovászi Intézményirányító Társulás- és a Lovászi Roma Nemzetiségi Önkormányzat igazgatási és pénzügyi feladatait látja el. A pénzügyi területet 4 fő látja el teljes munkakörben, illetve 1 fő az adóügyi feladatok ellátása mellett ellátja a pénztárosi és egyéb pénzügyi feladatokat is.

A pénzügy munkáját számszerűsíteni nehéz, mert ez egy nagyon összetett terület, számokban nem mérhető. Feladatai közé tartozik többek között, hogy kialakítja és folyamatosan vezeti a társult önkormányzatok, valamint a Hivatal és az intézmények könyvviteli, elszámolási, vagyon-nyilvántartási rendszerét. Ellátja a költségvetési tervezéssel, a pénzellátással, a

házipénztárral, a bankszámlával, a költségvetési gazdálkodással, a vagyon kezelésével, a költségvetési beszámolóval, a könyvvizsgálattal, az előírt gazdasági adatszolgáltatással kapcsolatos feladatokat.

Néhány feladatunk részletesebben:

- A polgármesterek költségtérítésének, a dolgozók béren kívüli juttatásainak számfejtése, gépkocsi használat lejelentése havonta, megbízási díjak, jutalmak, munkaruha juttatás, alkalmi munka számfejtése eseti alkalommal történik a Központi Illetményszámfejtő rendszerben.
- A Hivatalhoz tartozó települések közül Lovászi, Kerkateskánd, Szécsisziget, Tornyiszentmiklós alanya az általános forgalmi adónak, 2017-ban, Szécsisziget, negyedéves, Lovászi havi, Tornyiszentmiklós, Kerkateskánd éves bevalló volt. A bevallások az analitikus áfa nyilvántartás alapján határidőre elkészültek. A „Bevallás az egyes adó- és járulékfizetési kötelezettségekről” c. formanyomtatvány minden önkormányzatra, intézményekre, helyi kisebbségi önkormányzatra elkészült.
- Kerkateskánd és Tornyiszentmiklós községeknek a falugondnoki autóra cégautó adót kell fizetni. A bevallást és a befizetést negyedévente teljesítettük.
- A falugondnoki gépkocsik futásteljesítményéről és üzemanyag felhasználásáról a szükséges elszámolást minden hónapban elkészítettük.
- Az önkormányzatok a költségvetési elszámolási számlán kívül a Roma Nemzetiségi önkormányzat és az intézmények gazdálkodásával kapcsolatos pénzforgalom elszámolására, a helyi adók adónemenkénti külön beszédésére, az adók módjára történő behajtások kezelésére, és egyéb meghatározott célokra (pl. pályázatok pénzügyi elkülönítéséhez) is külön számlát vezetnek.
Az átutalások az OTP Bank és az M7 Takarékszövetkezet Ügyfélterminálján keresztül valósulnak meg.
- Hivatalunk 10 db házipénztárt vezet.
- A gazdasági események az Önkormányzati ASP Rendszer Gazdálkodási szakrendszerében bankszámla kivonatok, pénztárbizonylatok, belső könyvelési bizonylatok alapján kerülnek rögzítésre.
- A lakásépítési támogatások, kamatmentes kölcsönök visszatérüléséről, lakbérek, továbbszámlázott szolgáltatások befizetéséről, hitelek, elszámolásra kiadott előlegekről, stb. a szükséges analitikus nyilvántartásokat vezettük, a hátralékosokat felszólítottuk.
- A költségvetési szervek előirányzataik alakulásáról és teljesítéséről, vagyoni, pénzügyi és létszámhelyzetük változásáról a vonatkozó jogszabályok szerint kötelesek számot adni, ennek megfelelően éves beszámolót készítettünk, melyhez a havi és negyedéves zárlati feladatokat, a szükséges egyeztetéseket, előirányzat módosításokat elvégeztük. A kötelezően elkészítendő adatszolgáltatásokat - időközi mérlegjelentést negyedévente, időközi költségvetési jelentést havonta- minden esetben határidőig a Magyar Államkincstár felé a KGR K11 rendszerben teljesítettük.
- A költségvetési hiány csökkentésére „A települési önkormányzatok rendkívüli támogatása című pályázat 5 település esetében beadásra került.
- A KSH felé negyedévente beruházás statisztikát készítettünk.
- Az állóeszközök és fogyóeszközök nyilvántartása naprakész. Az értékcsökkenés elszámolását negyedévente végezzük.
- Az állami támogatások lemondása, igénylése negyedévente történik az EBR 42 rendszerben.
- A költségvetés, a költségvetés módosítások elkészítése a települések, az intézmények és a nemzetiségi önkormányzat esetében megtörtént.
- Szociális tűzifa támogatás, polgármesteri béremelkedés különbözetének elszámolása,

természetbeni ellátások igénylése, elszámolása, stb az ÖNEGM Rendszerben határidőben megtörtént.

A pénzügy „életében” nagy változás volt 2017. Mint ismert a 257/2016. (VIII. 31.) számú Kormány rendelet kötelezte mind a hat település önkormányzatát az Önkormányzati ASP rendszerhez történő csatlakozásra, ennek megfelelően 2017. január 1. napjától kötelezően használjuk az Önkormányzati ASP rendszer Gazdálkodási- és Adóügyi moduljait. A többi szakrendszer bevezetése 2018. január 1. napjával történik. Az ingatlanvagyon- kataszter szakrendszer tekintetében is megtörtént már a beiskolázás. Jelenleg a migrációhoz szükséges egyeztetések, adattisztítás folyamata zajlik.

Ellenőrzések

Az év során több törvényességi, szakfelügyeleti, szakmai, pályázati ellenőrzés is volt.

A Zala Megyei Kormányhivaltól érkezett törvényességi felhívásokról külön napirend keretében tárgyaltak a képviselő-testületek.

A belső ellenőrzés lefolytatására sor került minden önkormányzatnál, ezekről szintén külön napirend keretében adtunk tájékoztatást.

2017. évben tett szakmai ellenőrzések

1. Magyar Államkincstár Zala Megyei Igazgatósága minden önkormányzat esetében vizsgálta a 2016. évi beszámoló megalapozottságát és Lovászi Község Önkormányzata esetében ugyanezen témában helyszíni ellenőrzést is lefolytatott. A helyszíni ellenőrzés a Lovászi Gondozási Központ házi segítségnyújtás és szociális segítség jogcímekeket ellenőrizte. Az ellenőrzés apróbb eltéréseket állapított meg, de ezek a normatíva igénylés és elszámolás összegét nem érintették/módosították.
2. Belügyminisztérium a Startmunka programot minden településen legalább egyszer vizsgálta az év során. Az ellenőrzések hiányosságot nem állapítottak meg.
3. A Zala Megyei Kormányhivatal Gyámügyi Főosztálya szintén vizsgálatot tartott a jegyző gyámügyi feladatainak ellátása kapcsán. Az ellenőrzés apróbb hiányosságokat állapított meg, melyek az érdemi döntéshozatalt nem befolyásolták.
4. A Zala Megyei Kormányhivatal Jogi és Koordinációs Főosztálya 2017. októberében ellenőrizte a közös hivatalban dolgozó közszolgálati tisztviselők jogviszony létesítésének, megszűnésének, megszüntetésének gyakorlatát, az alapilletmény eltérítés, személyi illetmény megállapításának gyakorlatát. Egy esetben került sor köztisztviselői jogviszony megszüntetésére, melynél tártak fel apróbb szabálytalanságot, de annak megszüntetésére intézkedés történt.
5. Zalaegerszegi Járási Hivatal Nyugdíjbiztosítási Osztálya két képviselő esetében kérte be adott időszak foglalkoztatási iratait, mely felhívásnak eleget tettünk.
6. A Zala Megyei Kormányhivatal ellenőrizte a falugondnoki tevékenység szabályszerűségét és jogszerűségét, ezen ellenőrzés hiányosságot nem állapított meg.
7. Korábbi évek pályázataihoz kapcsolódóan is sor került utólagos ellenőrzésre (zömmel vis maior támogatások), melyek szintén nem állapítottak meg hiányosságot.

2018-ra várható feladatok, tervek

Szerencsére az önkormányzatok sikerrel pályáztak uniós és költségvetési forrásokra, így a 6 önkormányzatnak 11 különböző pályázata nyert vagy éppen elbírálás alatt van.

Örömmel számolok be arról is, hogy a Hivatal épületének korszerűsítésére mintegy 64 millió forint összegű támogatást nyert Lovászi Község Önkormányzata. Így energetikai korszerűsítés valósulhat meg. Sajnos a pályázat nem támogatta az elektromos hálózat és belső burkolatok, bútorok cseréjét, melynek költsége körülbelül 10 millió forint lenne.

A Hivatal életében a 2017-es év sem volt kihívásoktól mentes, de a 2018-as év vonatkozásában is hasonlóak várhatók.

- Az ASP rendszer továbbfejlesztése kapcsán valamennyi szakrendszer (iktatás, kataszter, elektronikus ügyintézés) folyamatos, szakaszos betérése várható, illetve jön el.
- 2018. január 1. napjával Ákr. néven új jogszabály lép életbe a közigazgatási hatósági tevékenység szabályozására, melyet a kötelező elektronikus ügyintézés biztosításával is kiegészített a jogalkotó. Ennek biztosítására a közös hivatalok önállóan nem képesek, de az ASP-n keresztül talán biztosítani tudják majd.
- Mindezek mellé az adójogszabályok helyett is teljesen új törvényi szabályozás lép életbe, 2018. január 1. napjával.

Kapcsolattartás

Az ágazati irányító, közigazgatási szervekkel, valamint a területi államigazgatási szervezetekkel történő kapcsolattartás kiegyensúlyozott. Törekedtem az idei évben a személyes kapcsolattartás kialakítására

Képzés

A köztisztviselők számára képzéseken való részvételt rendeltem el, melynek alapján a Nemzeti Közszolgálati Egyetem a munkakörökhöz igazodó minősített e-learning képzéseken vettek részt a kollégák.

Tervek

Az elmúlt 1 év tapasztalatai alapján a 2018. évben szükséges néhány módosítást végrehajtani a munkaszervezés terén, ezek végrehajtási szakaszban vannak. A hivatal működését 10 fővel tervezem fenntartani a feladatok hatékonyabb megszervezése, a helyettesítési feladatok megoldása érdekét szolgáló intézkedésekkel.

A munkakörök betöltése során alapelv a megfelelő szaktudással rendelkező kollégák kitermelése a meglévő kollégákra alapozva. A munkakörök átcsoportosításának egyik fő szempontja a személyes kvalitások figyelembe vétele és a hatékony munkavégzés biztosítása.

Bár a külső és a belső ellenőrzések általában nem találnak komoly hiányosságot a hivatal munkájában, tudjuk, hogy számos olyan pont van a munkánkban, ahol tovább növelhető az ügyintézés színvonala, melyre valamennyien törekszünk.

Ezúton is köszönöm a képviselő-testületeknek és a polgármestereknek a hivatali munka támogatását!

Külön köszönöm kollégáim nevében a községek polgármesterei által felvetett év végi jutalmazás lehetőségét, s azt, hogy a képviselők valamennyien a kezdeményezés mellé álltak. Bár központi béremelésre az idei évben sem került sor, a kollégák megbecsülését erősíti a helyi döntéseken alapuló jutalmazás.

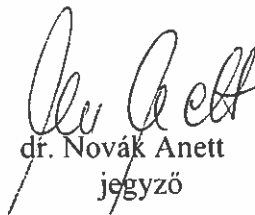
Tisztelt Képviselő- testület!

A Közös Hivatal beszámolójában igyekeztem bemutatni a Hivatal tevékenységét, 2017. november 30-ig.

Kérem, mondják el véleményüket, javaslataikat, ezzel is segítik a munkánkat.

Lovászi, 2017. december 6.




dr. Novák Anett
jegyző

Határozati javaslat

.....Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi munkájáról szóló beszámolót, és azt elfogadja.

Felelős: polgármester

Közreműködik: jegyző

Határidő: azonnal



LENTI RENDŐRKAPITÁNYSÁG
KAPITÁNYSÁGVEZETŐ

B E S Z Á M O L Ó

**Lovászi, Tornyiszentmiklós, Dobri, Tormafölde, Szécsisziget, Kerkateskánd községek
közbiztonsági helyzetéről,
a végzett rendőri tevékenységről.
2017. évben.**

Lenti Rendőrkapitányságvezetője:

Dr. Vajda Gábor r. alezredes

Rendészeti Osztályvezető:

Koronczi Miklós r. alezredes

Közzet Megbízotti Alosztályvezető:

Gróf János c. r. alezredes

Tisztelt Polgármester Urak, tisztelt Képviselők!

A Lovászi Közös Önkormányzat Hivatal felkérése alapján az 1994. évi XXXIV. Törvény - a Rendőrségről - 8. §. /4/ bekezdése alapján az alábbiak alapján tájékoztatom Önöket a településeik közbiztonságának 2017. évi helyzetéről, a végzett rendőri tevékenységről.

A Lenti Rendőrkapitányság feladatait törvényesen - a 2017. évre jóváhagyott feladattervében rögzített célokhoz rendelve, ütemezetten, az ügyrendben lefektetett munkamegosztással alapvetően eredményesen hajtotta végre.

A Rendőrség számára az elmúlt évre meghatározott ágazati célkitűzések, illetve szervezeti teljesítménycélok alapján került sor a Lenti Rendőrkapitányság szakmai teljesítménykövetelmény minimum mérőszámainak megállapítására. 2017. évre meghatározott kiemelt célkitűzések, szakmai célfeladatok jórészt megegyeztek a korábbi években megfogalmazottakkal, így különösen kiemelt figyelmet kapott a települések közbiztonságának fenntartása és javítása, az állampolgárok szubjektív biztonságérzetét leginkább befolyásoló jogsértések eredményes kezelése, a közlekedési balesetek számának csökkentése, az illegális migráció, továbbá a bűncselekményt elkövetőkkel szembeni hatékony fellépés. Az említett célkitűzéseket az év során alapvetően teljesítettük. A regisztrált bűncselekmények számában -az előző évekhez képest- enyhébb csökkenés következett be, ami az elmúlt évekhez hasonló színvonalú eredményességgel párosult. A Lenti Rendőrkapitányság működését meghatározó külső tényezők, a korábbi évekhez képest jelentősen nem változtak, feladatainkat alapvetően a korábbi években kialakult feltételrendszer keretében hajtottuk végre.

Lenti város, és az illetékességi területünkön lévő további ötven település közbiztonsága érdekében a Rendőrkapitányság minden beosztottjának feladata, hogy minden településen járőrözéssel előzzék meg a bűncselekmények elkövetését, és hatékony büntetőeljárást végezzenek az elkövetők kézre kerítése végett.

Annak ellenére, hogy a beszámolóban szereplő települések közül több is távolabb van a Lenti Rendőrkapitányság székhelyétől, ez a távolság - megítélésünk szerint - a bejelentésekre történő reagálásunk gyorsaságát nem érintette.

A rendőrkapitányság járőr állománya visszatérően ellenőrzéseket hajtott végre a községekben, a központi elrendelésű feladatsorozatok végrehajtási helyszínei közül heti rendszerességgel vezénylünk egységeket a település területén történő ellenőrzés végrehajtására. Sebességmérő készülékünk kiemelt gyakorisággal kerül vezénylésre a főközlekedési utakra.

A Napsugár Családsegítő Szolgálattal, ill. a helyi szociális ügyintézővel rendszeres a kapcsolattartásunk. Ezen túl igyekszünk a község igényeit kielégíteni rendezvénybiztosítások, rendkívüli feladatok ellátásában is. Többnyire zavartalanul zajlottak le a sportrendezvények, fesztiválok, bálók, felvonulások, illetve a nemzeti ünnepek alkalmával tartott megemlékezések is.

A település bűnügyi helyzete:

2016.01.01-2016.12.31.

2017.01.01-2017.11.28-ig.

<i>Település:</i>	2016	<i>Település:</i>	2017
Lovászi	26	Lovászi	19
Betöréses lopás		Betöréses lopás	1
Ittas vezetés	2	Ittas vezetés	1
közúti baleset okozása		közúti baleset okozása	2
Könnyű testi sértés	1	Könnyű testi sértés	2
Csalás (szabs.értékre)	1	csalás (szabs. értékre)	
Szerzői jogok megsértése	1	Számítás technikai rendszer, adatkezelés ellen.	
Egyéb lopás	9	Egyéb lopás	4
trükkös lopás		trükkös lopás	1
csalás		csalás	1
házasság, család, ifjúság és nemi erkölcs elleni		házasság, család ifjúság és nemi erkölcs elleni	1
Emberi méltóság elleni egyéb bcs személy elleni		Emberi méltóság elleni személy elleni	2
Garázdaság	5	Garázdaság	1
Zaklatás	2	Zaklatás	
lopás lakóépületből	1	lopás lakóépületből	
lopás közterület sérelmére	1	lopás közterület sérelmére	
jogtalan elsajátítás	1	Jogtalan elsajátítás	
Rongálás	2	Rongálás	2

<i>Település:</i>	2016	<i>Település:</i>	2017
Dobri	4	Dobri	0
Zaklatás	1	zaklatás	
közveszéllyel fenyegetés	1	közveszéllyel fenyegetés	
Egyéb lopás	2	egyéb lopás	

<i>Település:</i>	2016	<i>Település:</i>	2017
Tornyiszentmiklós	7	Tornyiszentmiklós	3
Ittas vezetés		Ittas vezetés	1
Számítás technikai rendszer, adatkezelés ellen.		Számítás technikai rendszer, adatkezelés ellen.	1
Lopás	4	Lopás	1
sikkasztás	1	sikkasztás	
házasság, család, ifjúság elleni	1	házasság, család, ifjúság elleni	
lopás üzlet, bolt	1	lopás üzlet, bolt	

Település:	2016	Település:	2017
Tormafölde	7	Tormafölde	2
könnyű testi sértés	1	könnyű testi sértés	
Zaklatás	1	Zaklatás	
közúti baleset okozása (nem halálos)	1	közúti baleset okozása (nem halálos)	
ittas vezetés	1	ittas vezetés	
egyéb közbizalom elleni	1	Egyéb közbizalom elleni	1
egyéb lopás	2	Egyéb lopás	1

Település:	2016	Település:	2017
Szécsisziget	3	Szécsisziget	3
Ittas vezetés	1	Ittas vezetés	1
bódult állapotban vezetés	1	bódult állapotban vezetés	
visszaélés kábítószerrel	1	visszaélés kábítószerrel	
garázdaság		garázdaság	1
személy elleni		személy elleni	1

Település:	2016	Település:	2017
Kerkateskánd	4	Kerkateskánd	3
egyéb lopás	1	egyéb lopás (vagyon elleni)	2
ittas járművezetés	2	ittas járművezetés	
csalás (szab. értékre)	1	csalás (szab. értékre)	
személy elleni bcs. (közlekedési)		személy elleni bcs (közlekedési)	1

A folyamatosan változó jogszabályok alkalmazása, és gyakorlati végrehajtása 2017-ben is folyamatos próbatételt jelentett a Lenti Rendőrkapitányság állományának. A közigazgatási bírsággal sújtandó szabályszegések körének módosulása, az új szabálysértési törvényben megjelent előkészítő eljárás lefolytatása -a tulajdon elleni szabálysértések ismeretlen elkövetőinek felderítése érdekében- még mindig további feladatokat jelentenek a körzeti megbízottaknak, hisz ezek során szinte kisebbfajta nyomozást is végezhetnek a kollégák, ami tovább növelte leterheltségüket.

Az ismert előttünk is, hogy a leírtnál biztosan több jogsértés történhetett, de a sértett nem tett feljelentést vagy a kárérték nem haladja meg az 50.000.- Ft-os szabálysértési értékhatárt.

A bűncselekmények felderítési eredményessége az elmúlt évben az átlagosnál jobbnak mondható, kb. 40 % körüli kapitánysági szinten. Helyi szinten ez a százalék magasabb, több bűncselekmény elkövetője vált ismertté a nyomozások során. Megítélésünk szerint az itt élők személye és vagyona az elfogadható mértéken felül nem veszélyeztetett, a mellékelt kimutatás szerint viszonylag állandó nagyságú.

Közlekedési helyzet:

Az érintett községekben a 7538-as és a 7539-es főközlekedési utakon az átmenő forgalom viszonylag nagy, ezért a sebességmérőt rendszeresen vezényeltünk a községekbe. A közlekedési veszélyhelyzetek további csökkentése érdekében egyik fő feladat a településeken belül közlekedők sebességének csökkentése rendszeresebb rendőri ellenőrzésekkel, valamint az engedély nélküli – illetve ittas vezetők kiszűrése.

Közbiztonság helyzete:

A településeken a közbiztonság megfelelő, a közterületen elkövetett bűncselekmények száma továbbra is átlagosnak mondható ami az elmúlt évhez képest, enyhe csökkenést is mutat. Az elmúlt időszakban a lakosság biztonságérzetét jelentősen befolyásoló esemény nem történt, a rendezvények rendbontás nélkül zajlottak le, rendőri intézkedésre ritkán volt szükség.

Az anyagi lehetőségeink korlátozott volta, és a létszám viszonyaink ellenére továbbra is visszatérően ellenőrzéseket fogunk végrehajtani a településeken az ittas vezetők, és az átutazó bűnelkövetők, illegális bevándorlók kiszűrése érdekében, és ennek megfelelően növeljük a rendőri jelenlétünket, amely érdekében továbbra is folytatjuk a 19/24, azaz a 19 megyére kiterjedő 24-órás fokozott rendőri jelenlét biztosítását. Hatékonyabb propaganda tevékenységet fogunk kifejteni bűnmegelőzési előadások tartásával, az időskorúak sérelmére elkövetett bűncselekményeket megpróbáljuk visszaszorítani, szükség esetén segítséget és támogatást adunk a település bűnmegelőzési koncepciójának elkészítéséhez. Továbbá folytatódik az Iskola Rendőr program is, melyben a bűn és baleset megelőzésre kerül a hangsúly a fiatalok körében.

Összegezve az eddig leírtakat úgy vélem, hogy a Lenti Rendőrkapitányság állománya az értékelt időszakban - 2017 évben - is megfelelő szakmai színvonalon végezte feladatait.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót elfogadni szíveskedjenek, valamint munkánkat a jövőben továbbra is a lehetőségeikhez mértén támogassák.

Lenti, 2017.

**Dr. Vajda Gábor r.alezredes
kapitányságvezető**

Előterjesztés

Készült: Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. december 14-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a falugondnoki szolgálat 2017. évi tevékenységéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Kerkateskánd Községben működő falugondnoki szolgálat célja, hogy az intézményhiányból eredő, valamint a település szerkezetéből következő települési hátrányokat enyhítse, valamint az alapvető szükségletekhez való hozzájutást segítse.

A falugondnoki szolgálat kiemelt és rendszeres feladatai:

- Óvodások szállítása
- Közreműködés az étkeztetésben: meleg étel kihordása a szociálisan rászorult személyeknek
- Közreműködés a házi segítségnyújtásban: bevásárlásban segítség, házigonozó szállítása
- Közreműködés a közösségi és szociális információk szolgáltatásában: hirdetések, szórólapok eljuttatása az érintettekhez, szóbeli tájékoztatás az aktuális rendezvényekről, az észrevételek eljuttatása a lakosságtól a hivatalhoz
- Közreműködés az egyéb alapszolgáltatásokhoz való hozzáférésben: családsegítő szolgálat, védőnői szolgálat segítése azzal, hogy bejuttatja a rászorulókat a szolgálatokhoz
- Az egészségügyi ellátáshoz való hozzájutás segítése: lakosság háziorvosi rendelőbe szállítása, gyógyszerek kiváltása.

Emellett a falugondnok egyéb feladatokat is ellát, így a sportolókat versenyekre, időseket kulturális eseményekre szállítja, valamint a lakosság hivatali ügyeinek intézésében segítséget nyújt.

Nagy örömmel szolgál, hogy segíthetem a község lakóinak, intézményeinek, civil szervezeteinek mindennapi munkáját, mindennapi gondjaik megoldását, valamint osztozhatok sikereikben.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy tájékoztatómat vitassák meg, kérdéseiket, javaslataikat mondják el.

Kerkateskánd, 2017. december 1.

Horváth László
falugondnok

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Kerkateskánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. december 14. napján tartandó testületi ülésére

Tárgy: Kerkateskánd 1101-1467 hrsz. (zártkert) közötti víziközművel kapcsolatos döntések

Tisztelt Képviselő-testület!

Kerkateskánd 1101-1467 hrsz. (zártkert) közötti ingatlanulajdonnal rendelkező tulajdonosok társulás keretében vízvezeték-rendszert építettek ki a hegyen található – csatlakozó-ingatlanok közművesítése érdekében. Kiépítésre került ivóvíz gerincvezeték, valamint bekötővezetékek.

Az társulás kötelezettséget vállal arra, hogy térítésmentesen átadja a megépített ivóvízvezeték-rendszert Kerkateskánd Község Önkormányzatának, mint átvevő részére.

Kerkateskánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2013. (VI.28.) számú rendeletében foglalt hatáskörében eljárva, továbbá a KKÖKT 51/2017. (VIII. 15.) számú határozatában foglaltak alapján a Kerkateskánd 1101-1467 hrsz. (zártkert) ingatlanulajdonnal rendelkező társulás által közterületen megépített ivóvízvezeték-rendszert az társulástól térítésmentesen átveszi.

Az társulás kötelezettséget vállal arra, hogy térítésmentesen átadja a megépített ivóvízvezeték-rendszert Kerkateskánd Község Önkormányzatának, mint átvevő részére.

A víziközmű átadás napján minden jog és kötelezettség átszáll az átvevő Kerkateskánd Község Önkormányzatára.

A Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert, hogy a társulással kötendő átadás-átvételtől szóló megállapodást az önkormányzat képviseletében eljárva aláírja.

Határozati javaslat:

A.)

Kerkateskánd Község Önkormányzata jelen határozat 1.) pontjában nevesített vagyonelemet az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2013. (VI.28.) számú rendeletében, a korlátozottan forgalomképes vagyontárgyai között szerepelteti az alábbiak szerint:

1.)

Önkormányzat víziközmű vagyona			
Sorszám	Megnevezés	Vagyonelemek	Érték
1.	Kerkateskánd 1101-1467 hrsz. (zártkert) között található ingatlanok ivóvízvezeték rendszer	NA80 KM-PVC gerincvezeték 319 fm	17 480 000.-Ft + 27% ÁFA Mindösszesen: 22 199 600.-Ft
		DN63 KPE gerincvezeték 363 fm	
		DN40 KPE gerincvezeték 592 fm	
		DN32 KPEC gerincvezeték 129 fm	
		DN25 KPE gerincvezeték 116 fm	
		DN25 KPE bekötővezeték 963 fm	

B.)

Kerkateskánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozat 1.) pontjában nevesített átvett, tulajdonában lévő víziközmű-vagyonelemet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11.§ (13) bekezdése alapján, az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2013. (VI.28.) számú rendeletének 3. §-ában meghatározott hatáskörében eljárva Délzalai Víz-és Csatornamű ZRt. (8800 Nagykanizsa, Kisfaludy u. 15/A, képviseletében eljár: Kassai Zoltán elnök-vezérigazgató) részére ingyenesen használatban adja, a víziközmű vagyon üzemeltetése, víziközmű szolgáltatás biztosítása céljából 2017. december 15. napjával, az alábbi műszaki tartalommal és értékben:

Sor-szám	Megnevezés	Víziközmű	Mennyiségi egysége	Mennyisége	Érték	Üzembe helyezés dátuma	ÉCS számítás kezdő időpontja
1	Kerkateskánd 1101-1467 hrsz. (zártkert) között található ingatlanok ivóvízvezeték rendszer	NA80 KM-PVC gerincvezeték	fm	319	17 480 000.-Ft + 27% ÁFA Mindösszesen: 22 199 600.-Ft		
2		DN63 KPE gerincvezeték	fm	363			
3		DN40 KPE gerincvezeték 592 fm	fm	592			
4		DN32 KPEC gerincvezeték 129 fm	fm	129			
5		DN25 KPE gerincvezeték 116 fm	fm	116			
6		DN25 KPE bekötővezeték	fm	963			
			db	113			

Kerkateskánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Délzalai Víz-és csatornamű ZRt-vel a 2003. szeptember 15. napján megkötött Üzemeltetési szerződés I. számú módosítását elfogadja, egyúttal felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetési szerződés aláírására.

Jelen határozatban elfogadott megállapodás az üzemeltetési szerződés I. számú módosítása a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Határidő: 2017. december 15.

Felelős: Zsálek Ferenc polgármester

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni szíveskedjen.

Kerkateskánd, 2017. december 10.



Zsálek Ferenc
polgármester

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Kerkateskánd Község Önkormányzata

székhelye: 8879 Kerkateskánd, Béke út 59.

adószáma: 15436131-2-20

KSH szám: 2032647

képviselőre jogosult: Zsálek Ferenc Kerkateskánd Község polgármestere,

másrészről a

Kerkateskánd hegyi Villamos- és Vízmű Társulás

székhelye: 8960 Lenti, Kossuth Lajos utca 32. képviselőjében eljáró Horváth Ferenc-, mint tulajdonos és üzemeltető

/együttesen: Felek/ között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNY

Kerkateskánd hegyi Villamos- és Vízmű Társulás ivóvízvezeték rendszert épített ki a Kerkateskánd 1101-1467 hrsz. (zártkert) között található ingatlanok közművesítése érdekében.

Kerkateskánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a KKÖKT 51/2017. (VIII. 15.) számú határozatában döntött arról, hogy a térítésmentesen átveszi a Kerkateskánd hegyi víziközművet, amennyiben az mentes a tartozástól és jogi státusza rendezett.

1. Felek megállapodnak abban, hogy az Előzményekben rögzített víziközművek tulajdonjogát a Kerkateskánd hegyi Villamos- és Vízmű Társulás jelen megállapodás alapján térítésmentesen Kerkateskánd Község Önkormányzatára ruházta át.
2. Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás tárgyát képező közműves vízellátását biztosító víziközmű-vagyontárgyakat leltár szerinti bontásban a 1. számú mellékletben tüntetik fel, az egyes tételek tekintetében az átadás napján fennálló könyvszerinti értéket tételesen rögzítve.
3. Az átadott vagyon 1. számú mellékletben részletezettek szerinti értékét a Felek nettó értéken összesen 17.480.000.-Ft azaz tizenhétmillió-négyszáznyolcvanezer forintban rögzítik, mely értéket kölcsönösen elfogadják.

4. A Kerkateskánd hegyi Villamos- és Vízmű Társulás jelen megállapodás aláírásával szavatolja az átadásra kerülő vagyon per-, teher - és igénymentességét.
5. A nem szabályozott kérdésekben a Ptk., az Áfa tv. előírásai az irányadók.

Jelen szerződést a Felek egyetértően elfogadták, és mint akaratukkal mindenben egyezőt aláírták.

Kerkateskánd, 2017. december 14.

.....
Kerkateskánd Község Önkormányzata

képv.: Zsálek Ferenc polgármester

.....
**Kerkateskánd hegyi
Villamos- és Vízmű Társulás**
képv.: Horváth Ferenc

Pénzügyi ellenjegyző:

Lovászi, 2017. december 14.

Gerencsér Lászlóné

Üzemeltetői szerződés I.számú módosítása

amely létrejött egyrészről **Kerkateskánd Község Önkormányzata** (székhelye: 8879 Kerkateskánd, Béke út 59.; bankszámlaszám:7500325-120008146; adószáma: 15436131-2-20; KSH szám: 2032647) képviseli: Zsálek Ferenc polgármester, **mint víziközmű tulajdonos és ellátásért felelős**

másrészről a **Délzalai Víz-és csatornamű ZRt.** (székhelye: Nagykanizsa, Kisfaludy u. 15/A. bankszámlaszám: adószáma: KSH szám:) képviseletében eljáró Kassai Zoltán elnök-vezérigazgató, **mint üzemeltető**

/együttesen: Felek/ között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

Kerkateskánd hegyi villamos- és vízmű társulás ivóvízvezeték rendszert épített ki a Kerkateskánd 1101-1467 hrsz. (zártkert) között található ingatlanok közművesítése érdekében. A víziközművek tulajdonjogát a társulás **2017. december 12. napján aláírt megállapodás alapján a Kerkateskánd Község Önkormányzatára ruházta át.**

Az átruházott víziközmű üzemeltetését az Önkormányzat a tulajdonában álló más víziközművekkel azonosan a Délzalai Víz- és Csatornamű ZRt., mint víziközmű szolgáltató útján kívánja biztosítani, ezért szükséges a jelen megállapodás megkötése az alábbiak szerint.

1. Felek megállapítják, hogy a 2003. szeptember 15. napján egymással Üzemeltetői szerződést kötöttek /továbbiakban: **SZERZŐDÉS/** az önkormányzat tulajdonában levő víziközmű-vagyon üzemeltetési céllal történő használatba adásáról.
2. Felek megállapítják továbbá, hogy a Kerkateskánd hegyi villamos- és vízmű társulás és az Önkormányzat által kötött megállapodás alapján az Önkormányzat tulajdonát képezi a jelen megállapodás 1. számú mellékletében felsorolt víziközmű vagyon.
3. **Felek Megállapodnak, hogy a víziközmű tulajdonos a jelen megállapodás aláírásával az üzemeltető üzemeltetésébe adja a 2. pontban megjelölt víziközműveket, ezért a „SZERZŐDÉS” 1. mellékletében felsorolt víziközmű vagyon, a jelen szerződés 1. számú mellékletében meghatározott víziközmű vagyonnal egészül ki.**
4. Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás tárgyát képező közműves vízellátását biztosító víziközmű-vagyon tárgyakat leltár szerinti bontásban a 1. számú mellékletben tüntetik fel, az egyes tételek tekintetében az átadás napján fennálló könyvszerinti értéket tételesen rögzítve.

5. Az üzemeltetésre átadott vagyon 1. számú mellékletben részletezettek szerinti értékét a Felek nettó értéken összesen 17.480.000.-Ft azaz tizenhétmillió-négyszáznyolcvanezer forintban rögzítik, mely értéket kölcsönösen elfogadják.
6. Üzemeltető kijelenti, hogy az 1. számú mellékletben részletezett vagyonelemekkel kapcsolatos részletes műszaki dokumentációt a jelen megállapodás megkötését megelőzően átvette a Kerkateskánd hegyi villamos- és vízmű társulástól, további dokumentációra az ellátásért felelőstől nem tart igényt.
7. A nem szabályozott kérdésekben a Ptk., az Áfa tv. és a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény előírásai az irányadók.

Jelen szerződést a Felek egyetértően elfogadták, és mint akaratukkal mindenben egyezőt aláírták.

Kerkateskánd, 2017. december 14.

**Kerkateskánd Község
Önkormányzata**
képv.: Zsálek Ferenc polgármester
Viziközmű-tulajdonos

Délzalai Viz- és Csatornamű ZRt.
képv.: Kassai Zoltán elnök-vezérigazgató
Üzemeltető

1. számú melléklet

Sor- szám	Megnevezés	Víziközmű	Mennyiségi egysége	Mennyisége	Érték
1	Kerkateskánd 1101- 1467 hrsz. (zártkert) között található ingatlanok ivóvízvezeték rendszer	NA80 KM-PVC gerincvezeték	fm	319	17 480 000.-Ft + 27% ÁFA Mindösszesen: 22 199 600.-Ft
2		DN63 KPE gerincvezeték	fm	363	
3		DN40 KPE gerincvezeték 592 fm	fm	592	
4		DN32 KPEC gerincvezeték 129 fm	fm	129	
5		DN25 KPE gerincvezeték 116 fm	fm	116	
6		DN25 KPE bekötővezeték	fm	963	
			db	113	