

12/2022. T.

JEGYZŐKÖNYV

**Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. augusztus 30. napján tartott nyilvános üléséről**

Határozatok:

Sorszám:
41/2022. (VIII. 30.)
42/2022. (VIII. 30.)
43/2022. (VIII. 30.)

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. augusztus 30. napján tarott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Kerkateskánd, Béke utca 59. - Községi Ház.

Jelen vannak: Zsálek Ferenc polgármester, Horváth László alpolgármester és Kocsis Krisztina képviselő, a megválasztott 3 fős testületből 3 fő.

Tanácskozási joggal: dr. Novák Anett jegyző

Zsálek Ferenc polgármester a köszöntés és határozatképesség megállapításával az ülést 9⁰⁰ órakor megnyitja és előterjeszti a napirendi javaslatot, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 3 igen szavazattal elfogad.

Napirendek:

1. Döntés Lenti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodás módosításáról

Előadó: Zsálek Ferenc polgármester

2. Döntés ingatlanügyben

Előadó: Zsálek Ferenc polgármester

3. Döntés költségvetést érintő ügyben

Előadó: Zsálek Ferenc polgármester

1. napirend: Döntés Lenti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodás módosításáról

Előadó: Zsálek Ferenc polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Zsálek Ferenc polgármester: az előterjesztést megkaptátok, ha észrevételek, hozzászólások van, kérlek, mondjátok el.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

KKÖKT 41/2022. (VIII. 30.) sz. hat.

Kerkateskánd Község Önkormányzati Képviselő-testülete a Lenti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodását az alábbiak szerint módosítja:

A Társulási Megállapodás VI. A Társulás fenntartása, működése, gazdálkodása és költségvetése, továbbá a társulás vagyona című fejezet 3. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3. A tagdíj összegét a Társulási Tanács határozza meg. A tagdíj mértéke településenként 250 Ft/lakos/hó, kivéve azon települések esetében, akik a III. melléklet szerinti hétközi és hétvégi orvosi ügyelet feladat ellátását nem a Társulás útján látják el, részükről a tagdíj mértéke 11 Ft/lakos/hó. A befizetési kötelezettséget a Társulás számlájára kell teljesíteni 12 havi egyenlő részletben, tárgyhó 10. napjáig. A tagdíj mértékét a Társulás szükség szerint vizsgálja felül.”

A Társulási Megállapodás jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Kerkateskánd Községi Önkormányzata Képviselő-testülete Lenti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítását, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást elfogadja.

A Társulási Megállapodás módosítása, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás 2022. október 1. napján lép hatályba.

Felkéri a jegyzőt, hogy a 2022. évi költségvetési rendelet módosításakor a fentieket vegye figyelembe.

Felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Határidő: 2022. augusztus 29. - Társulási Megállapodás aláírása
2022. szeptember 30. - költségvetési rendelet módosítása
Felelős: Zsálek Ferenc polgármester

2. napirend: Döntés ingatlanügyben

Előadó: Zsálek Ferenc polgármester
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Zsálek Ferenc polgármester: az előterjesztést megkaptátok. Ha észrevételek, hozzászólások van, kérlek, mondjátok el.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

KKÖKT 42/2022. (VIII. 30.) sz. hat.

Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíteni kívánja zártkerti ingatlanait. Felajánlja megvásárlásra Vörös Zoltán, 1142 Budapest, Kassai u. 157. D/2. szám alatti lakos részére

- a Kerkateskánd zártkert 772. helyrajzi számú kivett zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű 725 m² területű - a MOL MAGYAR OLAJ ÉS GÁZIPARI NYRT. 1117 Budapest Október 23-a utca 18. bányaszolgalmi jogával terhelt - Kerkateskánd Községi Önkormányzat tulajdonát képező 1/1 tulajdoni illetőségét 87.000 Forint vételárért,
- a Kerkateskánd zártkert 774. helyrajzi számú kivett zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű 1289 m² területű - a MOL MAGYAR OLAJ ÉS GÁZIPARI NYRT. 1117 Budapest Október 23-a utca 18. bányaszolgalmi jogával terhelt - Kerkateskánd Községi Önkormányzat tulajdonát képező 1/1 tulajdoni illetőségét 155.000 Forint vételárért,

összesen 2014 m² területű ingatlant 242.000 forint azaz Kettőszáznegyvenkettőezer forint vételárért.

Az adásvételi szerződés megkötésének költségeit, az illetékeket a vevő viseli.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: esedékességkor
Felelős: Zsálek Ferenc polgármester

3. napirend: Döntés költségvetést érintő ügyben

Előadó: Zsálek Ferenc polgármester
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

3. napirend: Döntés költségvetést érintő ügyben

Előadó: Zsálek Ferenc polgármester
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Zsálek Ferenc polgármester: a Lenti HUKÉ megkereste az összes szolgáltatási körébe tartozó önkormányzatot, mert a nem közművel összegyűjtött szennyvíz begyűjtése kapcsán olyan többletköltségei vannak, melyek a 2020. évben kötött szerződésünk módosítását eredményezik. Kérlek, hogy az önkormányzat által fizetendő díjon 480,- Ft/m³ áremelést hagyjunk jóvá. Nekünk jellemzően nincs érintett ingatlanunk. Ha észrevételek, hozzászólások van, kérlek, mondjátok el.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

KKÖKT 43/2022. (VIII. 30.) sz. hat.

Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete és Lenti Hulladékkezelő Kft. között létrejött „a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási díj kompenzációja érdekében kötött megállapodást” felülvizsgálta.

A Megállapodás 2.3. pontjában foglalt díjat 2.605,- Ft/m³ összegre módosítja, 2022. szeptember 1. napjától.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: esedékességgel
Felelős: Zsálek Ferenc polgármester

További hozzászólás és napirend nem lévén a polgármester az ülést 9²⁶ órakor bezárja.

K.m.f.


dr. Novák Anett
jegyző




Zsálek Ferenc
polgármester



KERKATESKÁND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 8879. Kerkateskánd Béke u. 59. ☎ (92) 376091

M E G H Í V Ó

Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvános ülését

2022. augusztus 30. napján 9⁰⁰ órára

összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Kerkateskánd, Béke u. 59. - Községi Ház.

N A P I R E N D:

- 1. Döntés Lenti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodás módosításáról**
Előadó: Zsálek Ferenc polgármester
- 2. Döntés ingatlanügyben**
Előadó: Zsálek Ferenc polgármester
- 3. Döntés költségvetést érintő ügyben**
Előadó: Zsálek Ferenc polgármester

Kerkateskánd, 2022. augusztus 22.

Zsálek Ferenc
polgármester



Jelenléti ív

A Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. augusztus 30. napján tartott nyilvános ülésén

Zsálek Ferenc polgármester

.....

Horváth László képviselő

.....

Kocsis Krisztina képviselő

.....

dr. Novák Anett jegyző

.....

ELŐTERJESZTÉS

Készült: a Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő ülésére.

Előterjesztő: Zsálek Ferencpolgármester

Készítette: dr. Novák Anett jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Lenti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsa a 21/2022. (VI. 16.) számú határozatával döntött arról, hogy a hétközi és hétvégi központi orvosi ügyeleti feladatok ellátását 2022. október 1. napjától 2023. december 31. napjáig szóló határozott időtartamú szerződés keretében kívánja biztosítani. A feladat ellátása érdekében árajánlat kérési eljárás került lefolytatásra, melynek Bontási Jegyzőkönyve alapján a legkedvezőbb ajánlat nettó 245,- Ft/fő/hó összegben került megajánlásra.

Az előzetes számítás alapján a jelenlegi tagdíj mértéke nem fedezi a 2022. évi, illetve a 2023. évi költségeket, ezért ahhoz, hogy a társulást, illetve az ügyeletet a jövőben fenn lehessen tartani, tagdíj emelésre van szükség.

A jelenlegi 140,- Ft/lakos/hó tagdíj 250,- Ft/lakos/hó összegre emelkedik, mely Kerkateskánd Község Önkormányzata esetében 2022. évre vonatkozóan 55.770,- Ft többletköltséget jelent.

Lenti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának VI. A Társulás fenntartása, működése, gazdálkodása és költségvetése, továbbá a társulás vagyona című fejezet 3. pontja a tagdíj fizetéséről az alábbiak szerint rendelkezik:

„A tagdíj összegét a Társulási Tanács határozza meg. A tagdíj mértéke településenként 140 Ft/lakos/hó, kivéve azon települések esetében, akik a 3. melléklet szerinti hétközi és hétvégi orvosi ügyelet feladat ellátását nem a Társulás útján látják el, részükről a tagdíj mértéke 11 Ft/lakos/hó. A befizetési kötelezettséget a Társulás számlájára kell teljesíteni 12 havi egyenlő részletben, tárgyható 10. napjáig. A tagdíj mértékét a Társulás szükség szerint vizsgálja felül.”

Fentiek okán javasoljuk Lenti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodása 2022. október 1. napi hatállyal történő módosítását az alábbiak szerint:

„3. A tagdíj összegét a Társulási Tanács határozza meg. A tagdíj mértéke településenként 250 Ft/lakos/hó, kivéve azon települések esetében, akik a III. melléklet szerinti hétközi és hétvégi orvosi ügyelet feladat ellátását nem a Társulás útján látják el, részükről a tagdíj mértéke 11 Ft/lakos/hó. A befizetési kötelezettséget a Társulás számlájára kell teljesíteni 12 havi egyenlő részletben, tárgyható 10. napjáig. A tagdíj mértékét a Társulás szükség szerint vizsgálja felül.”

Lenti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsa 2022. augusztus 15. napján tartandó ülésén megtárgyalja a „Lenti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodása felülvizsgálata” című napirendet. A Társulási Tanács döntése a képviselő testület ülésén kerül ismertetésre.

A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás hatályba lépéséhez szükség van - az Möt. 88. § (2) bekezdése szerinti - valamennyi társult képviselő-testület minősített többséggel hozott döntésére. A Társulási Megállapodás módosítása és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás 2022. október 1. napjától lép hatályba.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a Társulási Megállapodás módosításáról dönteni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Kerkateskánd Község Önkormányzati Képviselő-testülete Lenti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodását az alábbiak szerint módosítja:

A Társulási Megállapodás VI. A Társulás fenntartása, működése, gazdálkodása és költségvetése, továbbá a társulás vagyona című fejezet 3. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3. A tagdíj összegét a Társulási Tanács határozza meg. A tagdíj mértéke településenként 250 Ft/lakos/hó, kivéve azon települések esetében, akik a III. melléklet szerinti hétközi és hétvégi orvosi ügyelet feladat ellátását nem a Társulás útján látják el, részükről a tagdíj mértéke 11 Ft/lakos/hó. A befizetési kötelezettséget a Társulás számlájára kell teljesíteni 12 havi egyenlő részletben, tárgy hó 10. napjáig. A tagdíj mértékét a Társulás szükség szerint vizsgálja felül.”

A Társulási Megállapodás jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Kerkateskánd Község Önkormányzati Képviselő-testülete Lenti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítását, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást elfogadja.

A Társulási Megállapodás módosítása, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás 2022. október 1. napján lép hatályba.

Felkéri a jegyzőt, hogy a 2022. évi költségvetési rendelet módosításakor a fentieket vegye figyelembe.

Felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Határidő: 2022. augusztus 29. Társulási Megállapodás aláírása
2022. szeptember 30. költségvetési rendelet módosítása

Felelős: Zsálek Ferenc polgármester

Kerkateskánd, 2022. augusztus 10.

Zsálek Ferenc
polgármester



Előterjesztés

Készült: a Kerkateskándi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. augusztusi -i ülésére.

Előterjesztő: Zsálek Ferenc polgármester.

Készítette: Gerencsér Róbert ügyintéző.

Tisztelt Képviselők !

Vörös Zoltán 1142 Budapest, Kassai u. 157. D/2. szám alatti lakos **bejelentette vételi szándékát**

- a Kerkateskánd zártkert 772. helyrajzi számú kivett zártkerti művelés aló kivett terület megnevezésű 725 m² területű - a MOL MAGYAR OLAJ ÉS GÁZIPARI NYRT. 1117 Budapest Október 23-a utca 18. bányaszolgalmi jogával terhelt - Kerkateskánd Községi Önkormányzat tulajdonát képező 1/1 tulajdoni illetőségére, és a

- a Kerkateskánd zártkert 774. helyrajzi számú kivett zártkerti művelés aló kivett terület megnevezésű 1289 m² területű – a MOL MAGYAR OLAJ ÉS GÁZIPARI NYRT. 1117 Budapest Október 23-a utca 18. bányaszolgalmi jogával terhelt - Kerkateskánd Községi Önkormányzat tulajdonát képező 1/1 tulajdoni illetőségére.

A Kerkateskánd 772. hrsz-ú és a Kerkateskánd 774. hrsz-ú ingatlan a Lukó-hegy dombvonulat nyugati részén, annak déli oldalán helyezkedik el. Az ingatlanok közvetlen szilárd burkolatú közúti csatlakozással rendelkeznek, a zártkerti részen villamos hálózat elérhető, ivóvíz hálózat nincs.

Az ingatlanok felszíne erősen lejtős, nagyrészt gyeppel borított. Az ingatlanok gondozott állapotban vannak, mivel a szomszédos, a vevő tulajdonát képező Kerkateskánd 771. hrsz-ú ingatlanon lévő szőlő ültetvény és gyümölcsfák védelme miatt azokat kénytelenek rendszeresen kaszálni.

Műszakilag értékes, erdő jellegű faállomány nem található rajtuk.

Az értékesítésre vonatkozó döntés meghozatalánál a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben rögzített vagyongazdálkodási alapelveket vegyék figyelembe:

„7. § (1) A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, ideértve a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátását és e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását. A nemzeti vagyonnal felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.

(2) A nemzeti vagyongazdálkodás feladata a nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő, az állam, az önkormányzat mindenkori teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az állam vagy a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.”

A kerkateskándi zártkerti részen a hasonló fekvésű és állapotú ingatlanok helyben szokásos földterület átlagos vételára az otpagar.hu portálon rét, gyeppel, legelő művelési ágú ingatlanoknál 2019. évben 75,50 Ft/m², 2020. évben 82,70 Ft/m², 2021. évben 77,10 Ft/m².

A kerkateskándi zártkertben a hasonló ingatlanok hirdetményiúton közzétett adásvételi szerződésekből megismert árai:

Kerkateskánd zártkert 833. hrsz-ú, 834. hrsz-ú, 835. hrsz-ú, 836. hrsz-ú ingatlanok fajlagos vételára Lentiben 2022.02.17. napján kelt adásvételi szerződésben 120 Ft/m².

A Kerkateskánd zártkert 833. hrsz-ú ingatlan fajlagos vételára Lentiben, 2022.02.17. napján kelt adásvételi szerződés alapján 148 Ft/m².

A Kerkateskánd zártkert 727. hrsz-ú ingatlan fajlagos vételára 105 Ft/m².

A Zala Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Földművelésügyi Osztály ZAH/020/317-3/2022. sz. 2022. februári árverési hirdetményében Kerkateskánd 924. hrsz. zártkerti erdő (tarvágott terület fiatal akác újulattal) 120 Forint/m².

A fenti ingatlanárak és az egyedi értékmeghatározó tényezők (fekvés, megközelíthetőség, közművesítettség foka, gépi művelhetősége) alapján az ingatlan javasolt vételára 120 Forint/m².

Az ingatlanokat az önkormányzat kötelezően ellátandó vagy önként vállalt feladatainak ellátásához nem veszi igénybe.

A Vtv.-ben megfogalmazott vagyongazdálkodási alapelveknek megfelelően a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló fenti zártkerti ingatlanok elidegenítését javaslom.

Határozat javaslat:

A Kerkateskándi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, amennyiben értékesíteni kívánja zártkerti ingatlanait, **ajánlja fel megvásárlásra Vörös Zoltán 1142 Budapest, Kassai u. 157. D/2. szám alatti lakos részére**

- **a Kerkateskánd zártkert 772. helyrajzi számú** kivett zártkerti művelés aló kivett terület megnevezésű 725 m² területű - a MOL MAGYAR OLAJ ÉS GÁZIPARI NYRT. 1117 Budapest Október 23-a utca 18. bányaszolgalmi jogával terhelt - Kerkateskánd Községi Önkormányzat tulajdonát képező 1/1 tulajdoni illetőségét **87.000 Forint vételárért**,
- **a Kerkateskánd zártkert 774. helyrajzi számú** kivett zártkerti művelés aló kivett terület megnevezésű 1289 m² területű - a MOL MAGYAR OLAJ ÉS GÁZIPARI NYRT. 1117 Budapest Október 23-a utca 18. bányaszolgalmi jogával terhelt - Kerkateskánd Községi Önkormányzat tulajdonát képező 1/1 tulajdoni illetőségét **155.000 Forint vételárért**

összesen 2014 m² területű ingatlant **242.000 Forint** azaz **Kettőszáznegyvenkettőezer Forint** vételárért.

Az adásvételi szerződés megkötésének költségeit, az illetékeket a vevő viselje.
Hatalmazzák fel a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Kerkateskánd, 2022. augusztus 29.



Zsálek Ferenc
polgármester



1680/2022

Lenti Hulladékkezelő Kft.
8960 Lenti, Templom tér 9. Pf.: 86
Adószám: 14339581-2-20 Bankszámlaszám: 11749022-20034106
Telefon: +36-92/551-387 e-mail: hulladekkezelo@lentihuke.hu



Kerkateskánd Község Önkormányzata

Zsálek Ferenc Csaba Polgármester Úr részére

Kerkateskánd,

Béke u. 59.

8879

Iktatószám: 229/2022.

Tárgy: Kérés a nem közművel összegyűjtött
szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
díjkompenzáció emelésére

Tisztelt Polgármester Úr!

A Lenti Hulladékkezelő Kft. azzal a kéressel fordul a Tisztelt Címhez, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó indokolt többletköltség díjkompenzációjának módosítását fogadja el.

A többletköltség megállapításánál az alábbi költségnövelő tényezőket kérem figyelembe venni:

- az előregedett géppark miatt felmerült karbantartási és javítási költségek
- értékcsökkenés növekedés
- minimálbér, garantált létminimum növekedése
- üzemanyag ár folyamatos növekedése
- 2022. szeptember hónaptól a Zalavíz Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Balatoni út 8., adószám: 11354286-2-20) a beszállítható nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítás díját **1 436 Ft/m³ + Áfa**-ra változtatta.



Lenti Hulladékkezelő Kft.

8960 Lenti, Templom tér 9. Pf.: 86

Adószám: 14339581-2-20 Bankszámlaszám: 11749022-20034106
Telefon: +36-92/551-387 e-mail: hulladekkezelo@lentihuke.hu



A nem közművel összegyűjtött szennyvíz begyűjtésére vonatkozó indokolt többletköltség

2 605 Ft/ m³ + ÁFA.

Lenti, 2022. augusztus 10.

Tisztelettel:


Tótvánné Kovács Ildikó

ügyvezető

Lenti Hulladékkezelő Kft.
8960 Lenti, Templom tér 9.
Adószám: 14339581-2-20
Banksz.: 11749022-20034106
2.

Ügyirat száma: 1683-4/2022.

MEGÁLLAPODÁS

1. sz. módosítása

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatási díj kompenzációja érdekében**

A szerződés egyrészről létrejött

Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
képviseli: Zsálek Ferenc Csaba polgármester
székhelye: 8879 Kerkateskánd, Béke utca 59.
számlaszám:
adószám: 15436131-1-20
továbbiakban: „Önkormányzat”

másrészről

a Lenti Hulladékkezelő Kft.
székhely: 8960 Lenti, Templom tér 9.,
cégjegyzékszám: 20-09-068571,
adószám: 14339581-2-20,
érvényben lévő nyilvántartási szám:
NKÖHSZ2/VASMKI/2020.
képviseli: Tótvánné Kovács Ildikó ügyvezető
továbbiakban: „Közszolgáltató”

együttesen: Szerződő felek között az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek előzményként rögzítik, hogy közöttük 2020. december 21. napján a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási díj kompenzációja érdekében megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) jött létre, mely Megállapodást Szerződő felek 2022. szeptember 01. napjától az alábbiak szerint módosítják.
2. Szerződő felek a Megállapodás 2.3. pontját az alábbiak szerint módosítják (a módosítások vastag, dőlt betűvel szedetten kerülnek feltüntetésre).

2.3. Szerződő felek megállapítják, hogy a 2.2. pontban írt közszolgáltatási díjhoz képest, Szerződő felek által egybehangzóan elismerten, a Közszolgáltatónak e közszolgáltatási díjból származó bevételeivel nem fedezetten további nettó **2.605,-Ft/m³** összegű indokolt költsége keletkezik.
3. Szerződő felek a Megállapodást az alábbi 3.7. ponttal egészíti ki:

3.7. Vis maior helyzet esetén bármelyik fél oldalán teljesítési akadály következik be vagy

valószínűleg meg, az egyik félnek sem felróható.

4. A Megállapodás fenti módosításokkal nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.
5. A 2. pont szerinti díj kalkulációját alátámasztó adatokat tartalmazó kimutatás a jelen szerződésmódosítás mellékletét képezi.
6. Szerződő felek szavatolják, hogy a jelen szerződésmódosítás aláírásához, valamint a jelen szerződésmódosításban foglalt kötelezettségek vállalásához és teljesítéséhez valamennyi szükséges hatósági engedéllyel, jogosítvánnyal, illetve bármely belső eljárási rend vagy szabályzat által előírt felhatalmazással, alapítói jóváhagyással rendelkeznek, illetőleg azt a jelen szerződésmódosítás cégszerű aláírását megelőzően beszerezték.
7. Szerződő felek kifejezetten lemondanak arról a jogukról, hogy jelen szerződésmódosítást bármely okból megtámadják.
8. Szerződő Felek kijelentik, hogy minden, a szerződésmódosítás megkötéséhez szükséges adatot, információt a jelen szerződésmódosítás aláírását megelőzően tisztáztak, megismertek, az ügylet során jóhiszeműen járnak el, nincs tudomásuk olyan tényről, körülményről, melynek ismeretében jelen szerződésmódosítást egyáltalán nem, vagy másként kötnék meg.
9. Szerződő felek a jelen szerződésmódosítást – amely 2 db eredeti példányban, 2 oldal terjedelemben készült – átolvasás és közös értelmezést követően, mint akaratukkal teljes mértékben egyezőt, minden befolyástól és kénysertől mentesen, **minden oldalon**, a keltezés helyén, és az ott megadott napon írják alá.
10. Szerződő felek jelen szerződésmódosítás aláírásával elismerik, hogy a jelen okirat 1-1 (egy-egy) eredeti példányát saját részre átvették.

Kelt: Lenti, 2022.

Melléklet: - Az 5. pontban hivatkozott díjkalkuláció

.....
Zsálek Ferenc Csaba
polgármester
Kerkateskánd Község Önkormányzata

.....
Tótvánné Kovács Ildikó
ügyvezető
Lenti Hulladékkezelő Kft.