



Településszerkezeti terv - jeimagyarázat

- Beépített és beépítésre szánt, illetőleg beépítésre nem szánt területek határa
- Területfelhasználás mód határa
- 0,3 m²/m² szintterület sűrűsége

Területfelhasználási módok**

Beépítésre szánt területek

- Falusias lakóterület
- Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület
- Olajipari létesítmények területe
- Különleges terület - temető

Beépítésre nem szánt területek

- Közlekedési és közny terület - közút
- Zöldterület - sportpálya
- Zöldterület - közpark
- Erdőterület - gazdasági rendeltetésű erdő
- Erdőterület - nem üzemszerű erdő
- Kertés mezőgazdasági terület
- Általános használatú mezőgazdasági terület
- Általános használatú mezőgazdasági terület a Natura 2000 területén
- Vízgazdálkodási terület - folyók, patakok
- Vízgazdálkodási terület - holtágak, vizes árkok

Művi értékvédelem

- helyi művi érték (sorszám)

Táj- és természetvédelem

- Natura 2000 határa
- Natura 2000 - Kerka-mente
- egyedi tájérték kataszteri szerint (sorszám)

Környezetvédelem

Víz- és talajvédelem

- erózió-, deflációérzékeny terület határa
- felszín alatti vízvédelmi terület határa
- csúszásveszélyes terület határa

Egyéb

- bányászattal érintett terület határa
- védőterület, védőtávolság, védősáv határa

Közlekedés

Közüti közlekedés

- országos közút
- fontosabb szintbeli közúti csomópont
- tervezett kerékpárút nyomvonala - országos kerékpárút törzshálózat része - Lenti - Letyenye
- Dél-Zalai Erdőtáj Kerékpárút

Közművek*

- termékgázvezeték - szénhidrogénvezeték
- szennyvíz áttemelő
- gázfogadó állomás
- villamos transzformátor állomás
- megszüntetendő döngkút
- szénhidrogén kút védőtávolságai

Intézmények

- igazgatási intézmény
- művelődési intézmény
- harangláb
- orvosi rendelő
- sport
- temető

* A vonalas létesítményeket lásd a T-1/K tervlapon
 ** A területfelhasználási módok megváltozását az átalakuló területfelhasználások együttes megjelenítése jelöli.
 (A sraffozásban a szélesebb csíkok ábrázolják az új területfelhasználási módokat.)

Megjegyzések:

Az 1:10 000 méretarányú tervezési alaptérkép a hivatalos állami dokumentum felhasználásával, a földhivatali nyilvántartás alapján készült.
 Jelen tervlap a Megbízótól kapott digitális adatszolgáltatás változatlan felhasználásával készült.

Jelen tervlap együtt kezelendő a T-1/K tervlappal, mely a közműlétesítményeket tartalmazza.

		TÉR 4 ÉPÍTÉSZ KFT. 1024 Budapest, Margit körút 29/A		Tel: 212-2314-212-2319 Fax: 212-7944 email: ter4@gethelfo.hu	
		település:	Kerkateskánd	rajtszám:	T-1
megbízó:	Kerkateskánd Község Önkormányzata 8879 Kerkateskánd Béke u. 39.	tartalom:	Településrendezési eszközök		
rajz:	Településszerkezeti terv				
vezető tervező:	Dr. Locsmándi Gábor okl. építészmérnök egyetemes docens TT 1 01 0052/02	tervező:	Vásárhelyi Kinga okl. építészmérnök városrendező szakmérnök E-2 01 3723	dátum:	2006. 07.
táj tervező:	Dobozai Tamás okl. tájépítészmérnök	közmű tervező:	Dima Andrási okl. mérnök	lépték:	M 1:10 000
üggyvezető:	prof. Sylvester Ádám DLA E-1 01 0002				