

5/2020. T.

JEGYZŐKÖNYV

**Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. augusztus 3. napján tartott nyilvános üléséről**

Határozatok:

Sorszám:
35/2020. (VIII. 03.)
36/2020. (VIII. 03.)
37/2020. (VIII. 03.)
38/2020. (VIII. 03.)

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. augusztus 3. napján tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Kerkateskánd, Béke utca 59. - Községi Ház.

Jelen vannak: Zsálek Ferenc polgármester, Horváth László alpolgármester, Fehérné Kocsis Krisztina és Végh János képviselők, a megválasztott 5 fős testületből 4 fő.

Igazoltan távol: Bagladiné Szőke Ágnes képviselő

Tanácskozási joggal: dr. Novák Anett jegyző

Zsálek Ferenc polgármester a köszöntés és határozatképeség megállapításával az ülést 9³⁰ órakor megnyitja és előterjeszti a napirendi javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogad.

Napirend:

1. Döntés Leader és TOP pályázatok kapcsán

Előadó: Zsálek Ferenc polgármester

2. Döntés üzemeltetési szerződés jóváhagyásáról

Előadó: Zsálek Ferenc polgármester

1. napirend: Döntés Leader és TOP pályázatok kapcsán

Előadó: Zsálek Ferenc polgármester

(Előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Zsálek Ferenc polgármester: Az előterjesztést mindannyian megkaptátok, ezek a pályázataink már tavaly óta futnak, csak nehezen haladunk velük előre. A Leader esetén látjátok az előterjesztést, önerő is kell, megállapodás is kell, és sajnos az előleget sem olyan egyszerű lehívni. A ránk eső önrész 226.055,- Ft, de mivel mi vagyunk a Kedvezményezettek, ezért nekünk a teljes önerőre kell vállalást tennünk.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatát:

KKÖKT 35/2020. (VIII. 3.) sz. hat.

Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Vidékfejlesztési Program keretén belül a Zala Zöld Szíve Vidékfejlesztési Egyesület működési területére meghirdetett, VP6-19.2.1.-100-8.1.4-17 kódszámú, Zala Zöld Szíve Vidékfejlesztési Egyesület - Térségi együttműködések támogatása című felhívás alapján Kerkateskánd Község Önkormányzata, mint Kedvezményezett 3010578053 azonosító számú támogatói okirat kapcsán az alábbi döntést hozta:

A projekt megvalósítási helyszínének címe: 8879 Kerkateskánd, Béke utca 59.

A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: 177. hrsz.

A projekt teljes költsége: 7 738 697,- Ft,

A projekt elszámolható összköltsége: 7 681 547,- Ft,

A támogatás összege: 6 913 391,- Ft,

A vállalt önerő összege: 825 306,- Ft.

A projekt nem elszámolható költségeire jutó önerő: 57 150,- Ft.

Az önkormányzat az önerő összegét 2020. évi költségvetéséről szóló 1/2020. (II.26.) önkormányzati rendeletében elkülöníti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat lebonyolítására.

Határidő: esedékességkor
Felelős: Zsálek Ferenc polgármester

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatát:

KKÖKT 36/2020. (VIII. 3.) sz. hat.

Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Vidékfejlesztési Program keretén belül a Zala Zöld Szíve Vidékfejlesztési Egyesület működési területére meghirdetett, VP6-19.2.1.-100-8.1.4-17 kódszámú, Zala Zöld Szíve Vidékfejlesztési Egyesület - Térségi együttműködések támogatása című felhívás alapján Kerkateskánd Község Önkormányzata, mint Kedvezményezett 3010578053 azonosító számú támogatói okirat kapcsán a vele együttműködő Tornyiszentmiklós, Szécsisziget, és Lovászi Község Önkormányzata közigazgatási területére kihelyezendő, településképet javító beruházások, - utcanév, üdvözlő és információs táblák készítése, valamint virágláda és kerti kiülő pénzügyi finanszírozása tárgyában külön megállapodást köt. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a megállapodás elkészítésére, valamint felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: esedékességkor
Felelős: Zsálek Ferenc polgármester

Zsálek Ferenc polgármester: A TOP-os pályázatunk is hasonló nehézségekkel küzd, sajnos nem tudjuk a szerződéskötéshez szükséges indikátorokat produkálni. A mi és a pályázati szakértelme erre nem terjed ki, így szeretném, ha alkalmaznánk egy épületenergetikust, aki 295.000,- Ft-ért elkészíti a szükséges dokumentációt.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatát:

KKÖKT 37/2020. (VIII. 3.) sz. hat.

Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízási szerződést köt Pilhoffer Barnabás egyéni vállalkozóval (8800 Nagykanizsa, Kodály Zoltán utca 6/A.) a Kerkateskánd, Béke utca 59. szám alatti épület energetikai tanúsítványának elkészítésére.

Határidő: esedékességkor
Felelős: Zsálek Ferenc polgármester

2. napirend: Döntés üzemeltetési szerződés jóváhagyásáról

Előadó: dr. Novák Anett jegyző
(Szerződéstervezet csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Zsálek Ferenc polgármester: A Négy Kos üzemelteti 5 éve a Rákóczi utcai épületünket. Ez a szerződés az idén június 30. napján lejárt, így ennek meghosszabbítására került sor további minimum 3 évre, melyhez most kérem a testület utólagos jóváhagyását.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

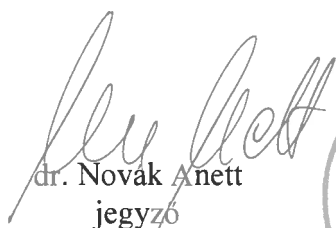
A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatát:

KKÖKT 38/2020. (VIII. 03.) sz. hat.

Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Négy Kos Hagyományörző és Íjász Egyesülettel (8879 Kerkateskánd, Rákóczi utca 23., adószám: 19284462-1-20) kötött üzemeltetési szerződés meghosszabbítását, a szerződés-tervezet szerinti tartalommal.

Határidő: esedékességkor
Felelős: Zsálek Ferenc polgármester

További hozzászólás és napirend nem lévén a polgármester az ülést 10⁴³ órakor bezárja.


dr. Novák Anett
jegyző

K.m.f.

Zsálek Ferenc
polgármester



KERKATESKÁND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL
✉ **8879. Kerkateskánd Béke u. 59.** ☎ **(92) 376091**

MEGHÍVÓ

Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvános ülését

2020. augusztus 3. napján 9³⁰ órára
összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Kerkateskánd, Béke u. 59.- Községi Ház.

N A P I R E N D:

Napirend:

- 1. Döntés Leader és TOP pályázatok kapcsán**
Előadó: Zsálek Ferenc polgármester
- 2. Döntés üzemeltetési szerződés jóváhagyásáról**
Előadó: Zsálek Ferenc polgármester

Kerkateskánd, 2020. július 27.

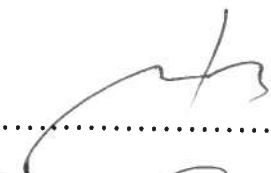


Zsálek Ferenc
polgármester

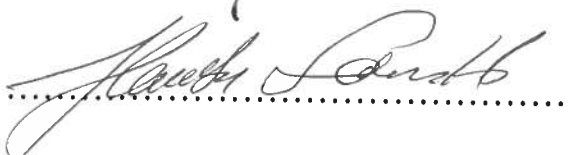
Jelenléti ív

A Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. augusztus 3. napján tartott nyilvános ülésén.

Zsálek Ferenc polgármester

.....


Horváth László képviselő

.....


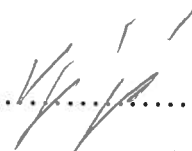
Bagladiné Szőke Ágnes képviselő

.....

Fehérné Kocsis Krisztina képviselő

.....


Végh János képviselő

.....


dr. Novák Anett jegyző

.....


ELŐTERJESZTÉS

Készült: Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő ülésére.

Előadó: Zsálek Ferenc polgármester
Készítette: Orbán Anikó gazdasági ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Kerkateskánd Község Önkormányzata a Zala Zöld Szíve Vidékfejlesztési Egyesület működési területére meghirdetett, VP6-19.2.1.-100-8.1.4-17 kódszámú, Zala Zöld Szíve Vidékfejlesztési Egyesület – Térségi együttműködések támogatása címen az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap és a hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatásban részesült. A pályázat azonosítója: 3010578053, a Támogatói Okirat száma: 3084564178.

A pályázat tárgya

Kerkateskánd Község Önkormányzata és a vele együttműködő Tornyiszentmiklós, Szécsisziget, és Lovászi Község Önkormányzatai közigazgatási területére kihelyezendő, településképet javító beruházások, - utcanév, üdvözlő és információs táblák készítése, valamint virágláda és kerti kiülő kialakítása.

A pályázat adatai:

A projekt megvalósítási helyszínének címe: 8879 Kerkateskánd, Béke utca 59.	
A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: 177. hrsz.	
A projekt teljes költsége:	7 738 697,- Ft,
A projekt elszámolható összköltsége:	7 681 547,- Ft,
A támogatás összege (90%):	6 913 391,- Ft,
A vállalt önerő összege:	825 306,- Ft.
A projekt nem elszámolható költségeire jutó önerő:	57 150,- Ft.

A pályázat gesztora Kerkateskánd Község Önkormányzata. A pályázat jelenleg utófinanszírozott. A társult településekre eső költséget az önkormányzatoknak külön megállapodás keretében szükséges biztosítani Kerkateskánd önkormányzata felé.

A pályázat mérföldköve eredetileg 2020. 08. 15., melyet módosítani szükséges az idő előrehaladta miatt, ezért módosítási kérelem került benyújtásra. Mivel kettő elszámolási határidő került a kérelembe, így szükséges az önerő meglétéről nyilatkozni.

1. Határozati javaslat:

Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Vidékfejlesztési Program keretén belül a Zala Zöld Szíve Vidékfejlesztési Egyesület működési területére meghirdetett, VP6-19.2.1.-100-8.1.4-17 kódszámú, Zala Zöld Szíve Vidékfejlesztési Egyesület - Térségi együttműködések támogatása című felhívás alapján Kerkateskánd Község Önkormányzata, mint Kedvezményezett 3010578053 azonosító számú támogatói okirat kapcsán az alábbi döntést hozta:

A projekt megvalósítási helyszínének címe: 8879 Kerkateskánd, Béke utca 59.	
A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: 177. hrsz.	
A projekt teljes költsége:	7 738 697,- Ft,
A projekt elszámolható összköltsége:	7 681 547,- Ft,
A támogatás összege:	6 913 391,- Ft,
A vállalt önerő összege:	825 306,- Ft.
A projekt nem elszámolható költségeire jutó önerő:	57 150,- Ft.

Az önkormányzat az önerő összegét 2020. évi költségvetéséről szóló 1/2020. (II.26.) önkormányzati rendeletében elkülöníti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat lebonyolítására.

Határidő: esedékességkor
Felelős: Zsálek Ferenc polgármester

2. Határozati javaslat:

Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Vidékfejlesztési Program keretén belül a Zala Zöld Szíve Vidékfejlesztési Egyesület működési területére meghirdetett, VP6-19.2.1.-100-8.1.4-17 kódszámú, Zala Zöld Szíve Vidékfejlesztési Egyesület - Térségi együttműködések támogatása című felhívás alapján Kerkateskánd Község Önkormányzata, mint Kedvezményezett 3010578053 azonosító számú támogatói okirat kapcsán a vele együttműködő Tornyiszentmiklós, Szécsisziget, és Lovászi Község Önkormányzatai közigazgatási területére kihelyezendő, településképet javító beruházások, - utcanév, üdvözlő és információs táblák készítése, valamint virágláda és kerti kiülő pénzügyi finanszírozása tárgyában külön megállapodást köt.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a megállapodás elkészítésére, valamint felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester, jegyző

Kerkateskánd, 2020. július 27.

Zsálek Ferenc
polgármester



ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Kerkateskánd Község Önkormányzata

székhelye: 8879 Kerkateskánd, Béke utca 59.

képviseli: Zsálek Ferenc polgármester

adóigazgatási azonosító száma: 15436131-1-20

bankszámlaszáma: 750000325-12008146

statisztikai számjele: 15436131.8411.321.20

mint tulajdonos (a továbbiakban: Önkormányzat), valamint a

Négy Kos Hagyományörző és Íjász Egyesület

székhelye: 8879 Kerkateskánd, Rákóczi utca 23.

adószám: 19284462-1-20

képviseli: Németh Tibor elnök

(a továbbiakban: Üzemeltető)

(a továbbiakban együtt: Felek) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK ÉS A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában áll Kerkateskánd 417. hrsz. alatti, természetben a Kerkateskánd, Rákóczi utca 23. szám alatt felvett, Faluház megnevezésű, 82 m² alapterületű ingatlan.

2015. 02. 01. napján önkormányzat együttműködési megállapodást kötött az a Négy Kos Hagyományörző és Íjász Egyesülettel az ingatlan tetőterében falusi szálláshely üzemeltetésére vonatkozóan. Az üzemeltetési szerződés 2020. június 30. napján lejárt.

Jelen szerződés a fennálló szerződés meghosszabbítására irányul.

II. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

A jelen szerződés alapján az ingatlan és az üzemeltetéséhez szükséges ingó vagyontárgyak az üzemeltető ingyenes használatába kerülnek.

Az Önkormányzat átadja, az Üzemeltető üzemeltetésbe veszi a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyonelemeket, ingatlant és ingóságokat.

Az üzemeltető jogosult az ingatlan és a felszerelések (a továbbiakban együtt: ingatlan, vagy vagyon) használatára, hasznosítására.

A szerződés tárgyát képező vagyonelemek üzemeltetői joga gyakorlásának szabályait a Felek az alábbiak szerint állapítják meg:

1. Az Üzemeltető jogosult és köteles a szerződés I. pontjában leírt ingatlant rendeltetésszerűen üzemeltetni. Az üzemeltetés körében az Üzemeltető köteles ellátni minden olyan feladatot, amely ahhoz szükséges, hogy a szerződés I. pontjában leírt ingatlan falusi szálláshelyként történő működtetése megfelelő és biztonságos üzemeltetése megvalósuljon,
2. Az ingatlan falusi szálláshelyként történő igénybevételeért fizetendő napi térítési díj mértékét az Üzemeltető állapítja meg. A beszedett napi térítési díjak az Üzemeltetőt illetik.
3. Az Üzemeltető nyilatkozik és nyilatkozattal igazolja, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.
4. Az Üzemeltető köteles az üzemeltetés körébe tartozó engedélyeket beszerezni.
5. Az üzemeltetőt a vagyonnal kapcsolatban megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvizelési és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy
 - a) a vagyont nem idegenítheti el, valamint nem terhelheti meg,
 - b) a vagyont biztosítékul nem adhatja,
 - c) a vagyonon tulajdonosi jogot nem gyakorolhat,
 - d) az üzemeltetői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint
 - e) polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyonra vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, ez a jog és minden további tulajdonosi jog az önkormányzatot illeti meg.
6. Az üzemeltető a vagyonkezelésében levő vagyont a központi berendezésekkel és felszerelésekkel együtt rendeltetésszerűen, a jelen szerződésnek, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyonra vonatkozó biztonsági előírások betartásával, a közvagyon használó személytől elvárható gondossággal mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni, szedni hasznait.
7. Az üzemeltető viseli a vagyonnal összefüggő költségeket, közterheket, díjakat, gondoskodik a vagyonvédelemről, az ingó és ingatlan vagyonbiztosításáról.
8. Amennyiben az ingatlant, vagy annak egyes részeit a tulajdonos biztosítja, úgy az ingatlan, vagy ingatlanrész értékével arányos biztosítási díjat az üzemeltető köteles a tulajdonosnak megtéríteni.
9. Az üzemeltető felelős az ingatlannal kapcsolatban, a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.
10. Az üzemeltető köteles teljesíteni a vagyonnal kapcsolatban a jogszabályban, illetve a jelen szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, és elszámolási kötelezettséget.
11. Az üzemeltetésbe adott vagyont, annak értékét és változásait az üzemeltető nyilvántartja. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyon elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is. A nyilvántartási adatok - a minősített adat védelméről szóló törvény szerinti minősített adat kivételével - nyilvánosak.
12. Az üzemeltető a használatában lévő vagyont érintő lényeges változásokat, a változás bekövetkezésétől számított 5 napon belül köteles jelenteni az Önkormányzatnak.
13. Az üzemeltető köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni az ingatlan egészét fenyegető veszélyről és a beállott kárról, a tudomására jutott minden olyan tényről, adatról, körülményről, amely a vagyon rendeltetésszerű használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, a vagyon nagyobb mérvű romlásához vezethet, valamint arról, ha őt jogai gyakorlásában harmadik személy akadályozza. Az értesítés elmaradása vagy késedelme miatt bekövetkezett kárt, illetve költségnövekedést az üzemeltető köteles viselni.

14. Az üzemeltető felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetészerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése az üzemeltető kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár alkalmazottjai, ügyfelei, vagy az érdekkörében eljáró személy magatartására vezethető vissza.
15. Az Önkormányzat az üzemeltetőtől követelheti a vagyonkezelésbe adott vagyon rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését. Ha az üzemeltető a rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatot – az Önkormányzat felhívása ellenére – tovább folytatja, az Önkormányzat kártérítést követelhet.
16. Az üzemeltető gondoskodik a vagyonkezelésében levő vagyon értékének, állagának megóvásáról, karbantartásáról, a szükséges felújítások, pótlások, cserék kivitelezési munkálatainak elvégzéséről, elvégeztetéséről így az ingatlanban levő központi berendezések, az ezekhez csatlakozó vezetékrendszerek működőképes állapotának biztosításáról, az átvételkori állapotnak megfelelő szinten tartásáról.
17. Az üzemeltető a saját költségén az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult az elszámolt értékcsökkenést meghaladó, annak értékét növelő beruházást, felújítást végezni.
18. A beruházás, felújítás értékét az üzemeltetőnek bizonylatokkal kell igazolnia és azokról évente írásban be kell számolnia az Önkormányzatnak.
19. Az üzemeltető az ingatlanban riasztórendszert, telefonos és számítógépes hálózatot építhet ki. Erről előzetesen köteles az Önkormányzatot írásban tájékoztatni.
20. Az üzemeltető jogosult az ingatlanokban saját költségén központi berendezések kiépítésére, e berendezések felett szabadon rendelkezhet, és a szerződés megszűnése esetén ezeket saját tulajdonaként elszállíthatja, köteles azonban az eredeti állapotot saját költségén helyreállítani.
21. Az Önkormányzat az ingatlanban lévő, az üzemeltető tulajdonát képező vagyontárgyakért felelősséget nem vállal.
22. Az üzemeltető a rendeltetészerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközöket 20 napon belül köteles az Önkormányzat részére visszaadni, aki köteles azt visszavenni. Az üzemeltető a rendeltetészerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközök kivételével az egyéb vagyont rendeltetészerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni az Önkormányzatnak.

III. TULAJDONOSI ELLENŐRZÉS

1. Az Önkormányzat, mint tulajdonos évente legalább négy alkalommal, az üzemeltető működésének zavarása nélkül, előzetes értesítés alapján ellenőrizheti a vagyonnal való gazdálkodást, a vagyon rendeltetészerű használatát.
2. Az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselője jogosult
 - az üzemeltető használatában álló ingatlan területére, illetve üzemeltető által használt irodai és egyéb célú helyiségeibe belépni és ott tartózkodni,
 - az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni,
 - az üzemeltető alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni,
 - az átadott ingó vagyontárgyak meglétét és állagát ellenőrizni.

Az Önkormányzat az ellenőrzés megállapításairól értesíti az üzemeltetőt.

IV. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGEK VISELÉSÉNEK SZABÁLYAI

1. Az Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy a közüzemi fogyasztói szerződések az üzemeltető nevére kerüljenek átírásra.
2. Az üzemeltető viseli a vagyon fenntartásának költségeit, de az alábbi pontban foglaltak szerint az önkormányzat azt a részére megtéríti.
3. Az önkormányzat az üzemeltető költségvetésének meghatározásával viseli az átadott vagyon fenntartásának költségeit. Az üzemeltető az éves költségvetése előkészítése során részletesen kimutatja a vagyon hasznosításának előző évi bevételeit, az üzemeltetéssel kapcsolatos kiadásait és költségeit. Az önkormányzat képviselőtestülete az üzemeltető által rendelkezésre bocsátott dokumentáció és elszámolás figyelembevételével dönt az üzemeltető költségvetéséről, ebben megtéríti az üzemeltető bevételekkel nem fedezett kiadásait.

V. A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

1. A szerződést Felek határozott időtartamra kötik, a szerződés időtartama: 2020. július 1. napjától 2023. december 31. napjáig. A szerződést bármelyik szerződő fél 30 napos felmondási határidővel indokolás nélkül felmondhatja. Az üzemeltető súlyos vagy ismételt szerződésszegése esetén a felmondás azonnal hatályú is lehet.
2. Az üzemeltető az üzemeltetői joga megszűnése esetén, a megszűnés napjától számított 20 napon belül köteles a vagyonkezelésében lévő ingó és ingatlan vagyont rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzat részére visszaadni.
3. A szerződés megszűnése esetén üzemeltető csereingatlanra nem tarthat igényt.

VI. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. A szerződést a Felek írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.
2. Kapcsolattartók kijelölése: Felek a működtetési feladatok, illetve a használat Önkormányzat által történő ellenőrzése során kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik meg:
 - Önkormányzat:
Zsálek Ferenc polgármester, személyesen és írásban a székhelyén,
telefon: +36 30 979 0341
 - Üzemeltető:
Németh Tibor elnök, személyesen és írásban a székhelyén,
telefon: +36 30 911 6527
4. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájukra a Lenti Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
5. A szerződésre egyebekben a Ptk. előírásai az irányadók.

6. Szerződő Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 példányban, cégszerűen aláírták.
7. Jelen szerződés jogalapja az Önkormányzat részéről a 38/2020. (VIII. 03.) számú képviselő-testületi határozat. Jelen szerződés visszamenőleg 2020. július 1. napján lép hatályba, rendelkezéseit 2020. július 1. napjától kell alkalmazni.

Kerkateskánd, 2020. augusztus 3.

Kerkateskánd Község Önkormányzata

Tulajdonos

Zsálek Ferenc polgármester

Négy Kos Hagyományörző és Íjász Egyesület

Üzemeltető

Németh Tibor elnök