

**Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nevében eljáró  
Kerkateskánd Község Polgármestere  
2020. május 13. napján hozott döntése**

**Rendelet:**

<b>Sorszama (kihirdetés ideje)</b>	<b>Tárgya</b>	<b>Kapcsolódó önkormányzati rendelet (módosítás, vagy hatályon kívül helyezés)</b>	<b>Kódja</b>
2/2020. (III. 14.)	a közigazgatási területének helyi építési szabályzatáról szóló 10/2007. (IX.13.) önkormányzati rendelete módosításáról és a 10/2018. (IX. 26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről	10/2007. (IX.13.) mód.	D2

A Kormány a 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére 2020. március 11-én 15.00 órától veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”

A Kat. 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének a feladat- és hatáskörét, beleértve a képviselő-testület szerveire átruházott feladat- és hatáskörgyakorlást is az önkormányzat zökkenőmentes működése érdekében a polgármester gyakorolja.

A fentiek értelmében 2020. március 11. után a veszélyhelyzet fennállása alatti időszakban képviselő-testületi ülés összehívására nincs lehetőség.

#### **Tárgy:**

#### **1. HÉSZ rendelet módosítása**

##### **1. HÉSZ rendelet módosítása** (Előterjesztés csatolva.)

**Előzmény:** A Zala Megyei Kormányhivatal felülvizsgálta az önkormányzat Helyi Építési Szabályzatát, és a 2020. április 16. napján érkezett ZA/030/880-2/2020. számú levelében törvényességi felhívással élt a 10/2018. (IX. 26.) önkormányzati rendelet vonatkozásában. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (2d) pontja alapján a településrendezési eszköz elfogadásakor a záró szakmai vélemény kibocsátására jogosultnak a jogszabályi követelmények érvényesülését biztosító záró szakmai véleményét figyelembe kell venni. Mivel az Önkormányzat a nevezett rendeletet egyeztetési eljárás lezárása nélkül fogadta el, így annak hatályon kívül helyezése indokolt.

Mindezekre tekintettel a polgármester az alábbi rendeletet alkotta:

#### **KKÖKT 2/2020. (III. 14.) PR**

a közigazgatási területének helyi építési szabályzatáról szóló 10/2007. (IX.13.) önkormányzati rendelete módosításáról és a 10/2018. (IX. 26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

*(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

Kerkateskánd, 2020. május 13.



Zsálek Ferenc  
polgármester

## ELŐTERJESZTÉS

**Készült:** Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő ülésére.

**Tárgy:** Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelet felülvizsgálata

**Előterjesztő:** Zsálek Ferenc polgármester

**Készítette:** dr. Novák Anett

### Tisztelt Képviselő-testület!

A Zala Megyei Kormányhivatal felülvizsgálta az önkormányzat Helyi Építési Szabályzatát. A Zala Megyei Kormányhivatal 2020. április 16. napján érkezett ZA/030/880-2/2020. számú levelében törvényességi felhívással élt a 10/2018. (IX. 26.) önkormányzati rendelet vonatkozásában.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (2d) pontja alapján a településrendezési eszköz elfogadásakor a záró szakmai vélemény kibocsátására jogosultnak a jogszabályi követelmények érvényesülését biztosító záró szakmai véleményét figyelembe kell venni. Mivel az Önkormányzat a nevezett rendeletet egyeztetési eljárás lezárása nélkül fogadta el, így annak hatályon kívül helyezése indokolt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelettervezetet megtárgyalni szíveskedjenek.

Kerkateskánd, 2020. május 11.



Zsálek Ferenc  
polgármester

**Kerkateskánd Község Polgármesterének  
2/2020. (V. 14.) önkormányzati rendelete a**

a közigazgatási területének helyi építési szabályzatáról szóló 10/2007. (IX.13.) önkormányzati  
rendelete módosításáról és a 10/2018. (IX. 26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül  
helyezéséről

Kerkateskánd Község Polgármestere az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 7.§ (3) bekezdés c) pontjában és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában és az Étv. 6. (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A 10/2018. (IX. 26.) önkormányzati rendeletet hatályon kívül helyezi.

**2. §**

A 10/2007. /IX.13./ önkormányzati rendeletét a közigazgatási területének helyi építési szabályzatáról (továbbiakban R.) a következőképpen módosítja:

(1) A R. 4.§ (3) bekezdése f) pontját hatályon kívül helyezi.

(2) A R. 7/A. § (5) bekezdését hatályon kívül helyezi.

(3) A R. 7/B. §-át hatályon kívül helyezi.

(4) A R. 12/A. §-át hatályon kívül helyezi.

**Záró rendelkezés**

**3. §**

E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Kerkateskánd, 2020. május 13.

Zsálek Ferenc  
polgármester



**Záradék**

dr. Novák Anett  
jegyző

A rendelet kihirdetése: 2020. május 14.



dr. Novák Anett  
jegyző

## ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2020. (V. 14.) önkormányzati rendelethez

<b>Társadalmi-gazdasági hatása:</b>	változatlan
<b>Költségvetési hatása:</b>	nincs
<b>Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:</b>	nincs
<b>Egyéb hatása:</b>	nincs

**A rendelet megalkotásának szükségessége:** A változó felsőbb szintű jogszabályokhoz igazítás követelménye, dereguláció.

**A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények:** törvényességi észrevétel.

**A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:**

- **személyi:** a már meglévő ügyintézői háttér
- **szervezeti:** nincs
- **tárgyi:** a meglévő feltételeken kívül többlet nem szükséges

## INDOKOLÁS

Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2020. (V. 14.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzati 10/2018. (X. 26.) számú rendeletét a Zala Megyei Kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárás keretében vizsgálta és megállapította, hogy annak hatályon kívül helyezése indokolt. Az önkormányzat a nevezett rendeletét hatályon kívül helyezi és felülvizsgálja településrendezési eszközeit.

Kerkateskánd, 2020. május 11.



Zsálek Ferenc  
polgármester